

**Projeto:** Reforma Do Muro De Pedra Da Rua  
Gervásio Gollo.  
**Local:** R. Gervásio Gollo - Loteamento Realiza I,  
Coronel Freitas – SC.

**PREFEITURA MUNICIPAL**  
**DE**  
**CORONEL FREITAS**



## MEMORIAL DESCRITIVO

O presente memorial descritivo refere-se à descrição das soluções arquitetônicas adotadas para a elaboração da execução da Reforma do Muro de Pedra da Rua Gervásio Gollo.  
A obra será localizada na extensão da Rua Gervásio Gollo, Loteamento Realiza I, Coronel Freitas/SC. Ao todo serão recuperados aproximadamente 155m lineares de muro de pedra, bem como parte do calçamento superior da via.

## CADERNO DE ENCARGOS

O presente caderno de encargos tem por objetivo estabelecer as condições que receberão os usos dos materiais, equipamentos e serviços a serem utilizados na execução da Reforma do Muro de Pedra da Rua Gervásio Gollo, Loteamento Realiza I, Coronel Freitas/SC.

### 1.0 Instalação do Canteiro de Obras.

As placas dos responsáveis deverão ser fixadas na parte frontal da obra em local visível, colocadas no início dos trabalhos.  
É de responsabilidade da empresa executora dos serviços manter durante todo o andamento das obras, condições de segurança a pedestres e veículos, ficando sob sua responsabilidade todas as providências necessárias à sinalização. A locação da obra deverá ser feita com aparelhos adequados de modo a corresponder rigorosamente às formas e dimensões registradas no projeto.

### 2.0 Movimentações de Terra.

Para devida execução da cortina de concreto armado sob o muro pré-existente, deverá ser executada escavação mecanizada para reforço estrutural (pilares) com retroescavadeira, bem como reaterro mecanizado de vala, profundidade até 1,5m, levando em consideração solo de 1ª categoria com baixo nível de interferência. Observa-se que esse reforço irá acontecer a cada 3m lineares de muro, numa profundidade de aproximadamente 0,60cm, conforme projeto anexo.

### 3.0 Reconstrução e reforço de Muro de Pedra.

O muro de pedra a ser reconstruído, bem como reforçado, possui sua estrutura baseada em pedras tipo basalto, sobrepostas e com acabamento superior em lastro de concreto. Sua extensão total é de aproximadamente 188m lineares percorrendo praticamente toda a extensão da Rua Gervásio Gollo e sua altura varia trecho a trecho de acordo com o gabarito da rua, variando de h: 1,15m atingindo h: 1,80m em pontos mais altos, sendo que para fins de projeto e de orçamento optou-se da utilização de uma média geral h: 1,25m. Ao longo da sua extensão, por existirem elementos de contenção já executados e que foram considerados para esse projeto como áreas onde não devem-se executar reparos, considerou-se uma extensão total de projeto média de 155m lineares.

A reconstrução e reforço do muro de pedra, será executada a partir de estrutura em concreto armado que se assemelha a uma cortina de contenção, a partir do uso de concreto FCK 25 Mpa. Observa-se que a execução do reforço deve acontecer apenas nos locais onde não existirem estruturas de contenção pré-existentes, pois ao longo da extensão do muro já foram realizados reparos pontuais que deverão ser considerados, conforme já citado.

Para realização do reforço, deverá ser executada a fabricação, montagem e desmontagem das formas para cortina de contenção, bem como para os reforços do tipo pilares, antes de concretagem da mesma, em chapas de madeira compensada, plastificada, a fim de garantir a integridade da estrutura, bem como ao fim dos trabalhos executada sua desmontagem.

Quanto a cortina de contenção, será munida de armadura a partir de malha soldada Eq92 - 15x15cm, 4,2mm (2x3m) fixadas a cada 3m de extensão em elementos em concreto armado dispostos como pequenos contrafortes numa profundidade de 0,60cm abaixo do nível da rua e armados com 4 barras de aço CA - 50 10mm. Após a instalação da tela de armadura (malha soldada) concluída, será realizada a concretagem da cortina de contenção, através de bomba, incluindo o lançamento, adensamento e acabamento da superfície exposta. Observa-se que o mesmo processo deverá ser realizado nos reforços de 3 em 3m, a partir de concreto FCK 25 Mpa, conforme projeto anexo.

Destaca-se que em áreas e/ou pontos específicos do muro onde houver a presença de vãos (buracos ocios) devido à ausência das pedras por decorrência de queda, bem como em áreas onde o muro encontra-se totalmente deslocado com a presença de fissuras e com queda, será executado o preenchimento dos mesmos e/ou estrutura completa a partir de concreto empregado nas demais áreas.  
Nos espaços onde houverem deslocamentos, há a necessidade de após a reconstrução, se realocar inclusive o guarda-corpo pré-existent de volta a sua posição de origem, bem como, realizar alguns reparos pontuais em sua estrutura conforme julgar-se necessário no local, para seu devido funcionamento.

**4.0 Regularização de Pavimentação (Calçamento).**  
Na extensão do Muro de Pedra, observa-se um declive na área superior da pavimentação (calçamento) pela constante passagem de veículos, em direção ao muro, ou seja, na área de aterro/reaterro do muro, dessa maneira, para correção de tal declive, será executado um piso de concreto, sob o calçamento pré-existente, com concreto moldado in loco, usinado, armado, com espessura de 6cm, a fim de preencher os desníveis e regularizar a pavimentação, nivelando-a com a parte superior do muro de pedra, devendo o mesmo receber acabamento convencional, conforme projeto anexo.

#### **5.0 Limpeza.**

Toda obra deverá ser entregue em perfeito estado de limpeza e conservação. Todas as suas instalações, equipamentos e demais itens, deverão apresentar funcionamento perfeito.

Todo entulho deverá ser removido do terreno pela empreiteira.

#### **6.0 Considerações Finais.**

Os materiais especificados, todos de primeira qualidade, só poderão ser substituídos por outro de qualidade e desempenho igual ou superior, com autorização do órgão fiscalizador.

Na entrega da obra, será procedida cuidadosa verificação, por parte da Fiscalização, das perfeitas condições de funcionamento e segurança de todas as instalações.

**Larissa Pitt**  
Arquiteta e Urbanista  
CAU A268496-9  
Prefeitura Municipal de Coronel Freitas

---

*Larissa Pitt*

**Larissa Pitt**  
Arquiteta e Urbanista  
CAU A268496-9  
Prefeitura Municipal de Coronel Freitas

Coronel Freitas, Abril de 2022.



Tomador: Município de Coronel Freitas

Programa: 0

BDI COM Desoneração: 28%

segunda-feira, 25 de abril de 2022

Nº do contrato: 0-0 / 0

Encargos sociais s/ mo.  
112,75% (hora)  
70,94% (mês)

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$		TOTAL	*Fonte Desoneração	Código SINAPI	COM
				PREÇ.UNIT.					
1	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					134.801,82			
1.1	Placa da obra em chapa de aço galvanizado	m²	2,50	435,20		1.088,00		SINAPI 4813	
2	<b>MOVIMENTAÇÕES DE TERRA</b>					753,74			
2.1	Escavação mecanizada para relogo estrutural (pilares/controrfes) com retroescavadeira	m³	2,40	103,30		247,92		SINAPI 93358	
2.2	Aterro mecanizado de vala, profundidade até 1,5m	m³	5,70	88,74		505,82		SINAPI 94315	
3	<b>RECONSTITUIÇÃO E REFORÇO DE MURO DE PEDRA</b>					122.331,02			
3.1	Exe. de estrut. em concreto armado (cortina de contenção) Incluso formas, armação, acabamento	m³	38,75	3.043,06		117.918,58		SINAPI 100349	
3.2	Exe. de estrut. em concreto armado (pilares) incluso formas, adensamento, acabamento, completa	m³	1,45	3.043,06		4.412,44		SINAPI 100349	
4	<b>REGULARIZAÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO (CALÇAMENTO)</b>					8.216,26			
4.1	Exe. de estrut. em concreto armado (piso de concreto) incluso formas, completo espessura: 6cm	m³	2,70	3.043,06		8.216,26		SINAPI 100349	
5	<b>REPAROS GERAIS</b>					1.920,00			
5.1	Relocação e reparo de guarda-corpo tubular metálico pré-existente	vb	1,00	1.920,00		1.920,00		MERCADO	
6	<b>LIMPEZA</b>					492,80			
6.1	Limpeza Geral	vb	1,00	492,80		492,80		COMP. SINAPI 0212	
				<b>TOTAL</b>	<b>R\$</b>	<b>134.801,82</b>			

**Larissa Pitt**  
Arquiteta e Urbanista

CAU A268496-9

Prefeitura Municipal de Coronel Freitas

*Carimbo*

Responsável Técnico do(a) Município de Coronel Freitas  
Carimbo e Assinatura



**CRONOGRAMA GLOBAL**

Empreendimento: Reforma do Muro de Pedra da Ra Gerásio Gallo

Nº do contrato: 0-0 / 0

Tomador: Município de Coronel Freitas

Programa: 0

Item	DESCRIÇÃO DOS AGRUPADORES DE SERVIÇOS	Investimento	Mês 01		Mês 02		Mês 03		Mês 04		Mês 05		Mês 06	
			No mês	Acum.	No mês	Acum.	No mês	Acum.	No mês	Acum.	No mês	Acum.	No mês	Acum.
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1.088,00	100,00	100,00										
2	MOVIMENTAÇÕES DE TERRA	753,74	50,00	50,00	50,00	100,00								
3	RECONSTITUIÇÃO E REFORÇO DE MURO DE PEDRA	122.331,02	20,00	20,00	50,00	70,00	30,00	100,00						
4	REGULARIZAÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO (CALÇAMENTO)	8.216,26			40,00	40,00	60,00	100,00						
5	REPAROS GERAIS	1.920,00			20,00	20,00	80,00	100,00						
6	LIMPEZA	492,80					100,00	100,00						
<b>TOTAL (%)</b>			<b>19,24</b>	<b>19,24</b>	<b>48,38</b>	<b>67,61</b>	<b>32,39</b>	<b>100,00</b>						
<b>REPASSE</b>														
Contrapartida Financeira		134.801,82		25.931,07		65.212,98		43.657,86						
Contrapartida Física														
Outras Fontes														
<b>TOTAL (R\$)</b>		<b>134.801,82</b>	<b>25.931,07</b>	<b>25.931,07</b>	<b>91.143,96</b>	<b>134.801,82</b>	<b>43.657,86</b>	<b>134.801,82</b>						
<b>ACUMULADO (R\$)</b>														

Responsável Técnico de(o)(a) Município de Coronel Freitas  
Carimbo e Assinatura

**Larissa Pitt**  
Arquiteta e Urbanista  
CAU A268496-9  
Prefeitura Municipal de Coronel Freitas:

TOTAL (%)  
REPASSE  
Contrapartida Financeira  
Contrapartida Física  
Outras Fontes  
TOTAL (R\$)  
ACUMULADO (R\$)

segunda-feira, 25 de abril de 2022  
Data





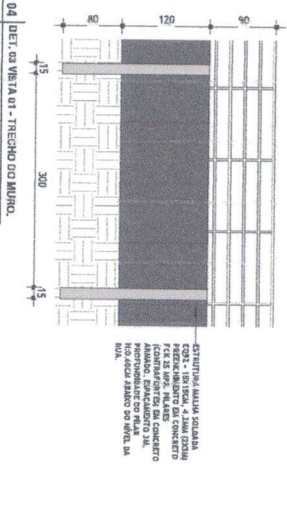
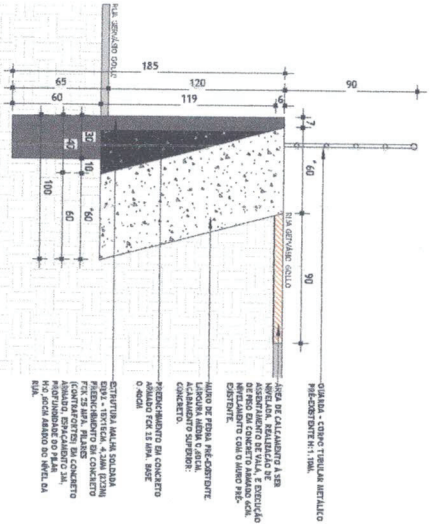
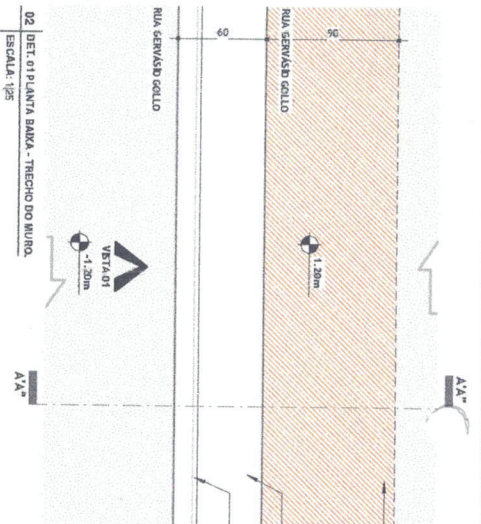
Área de Implantação no Projeto  
Rua Coronel Celso - Itaipava, 1  
Cidade de Itaipava - SP



01 LOCALIZAÇÃO  
ESCALA: SEM ESCALA



OBSERVAÇÃO GERAL:  
1. Condições medidas no local.



02 DET. 02 PLANTA BARRA - TRECHO DO MURO.  
ESCALA: 1:25

03 DET. 03 PLANTA BARRA - TRECHO DO MURO.  
ESCALA: 1:25

04 DET. 04 PLANTA BARRA - TRECHO DO MURO.  
ESCALA: 1:25

# R. GERVÁSIO GOLLO

## PROJETO DE REFORMA

obra  
REFORMA DO MURO DE PEDRA DA  
RUA GERVÁSIO GOLLO

local  
R. GERVÁSIO GOLLO - LOTEAMENTO REALZA I,  
CORONEL FREITAS - SC

data  
ABRIL/2022

autor  
ABRIL/2022

projetista  
22.06.REF-MURO

**CORONEL FREITAS**  
PREFEITURA

Responsável Técnico  
**Paulo Pitt**

conteúdo  
PLANTA DE LOCALIZAÇÃO;  
DET. 01 PLANTA BARRA;  
DET. 02 CORTE AA;  
DET. 03 VISTA 01;

prática  
ARQ  
01101

49 3347 3400  
AV. SANTA CATARINA, 7022 - CENTRO  
89040-000 CEL. FONE 51  
coronelfreitas.sc.gov.br

**Larissa Pitt**  
Arquiteta e Urbanista  
CAU A268496-9  
Professora Municipal de Coronel Freitas