

**LEI MUNICIPAL Nº. 1.716, 10 DE JUNHO DE 2010.**

**AUTORIZA A CONCESSÃO GRATUITA DE DIREITO REAL DE USO DE IMÓVEIS PÚBLICOS DETERMINADOS, PARA FINS DE HABITAÇÃO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

O Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal de Coronel Freitas, Estado de Santa Catarina, Sr. **MAURI JOSÉ ZUCCO**, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei.

**FAZ SABER** – Que a Câmara Municipal de Vereadores aprovou e eu sanciono a seguinte Lei.

**Art. 1º.** Fica autorizado, o chefe do executivo, a efetuar a concessão gratuita de direito real de uso dos seguintes imóveis municipais:

- I** – Rua “A (Avelino Pansera)”, **lote n. 04**, quadra n. 02, loteamento floresta II;
- II** – Rua “A (Avelino Pansera)”, **lote n. 05**, quadra n. 02, loteamento floresta II;
- III** – Rua “A (Avelino Pansera)”, **lote n. 06**, quadra n. 02, loteamento floresta II;
- IV** – Rua “A (Avelino Pansera)”, **lote n. 07**, quadra n. 02, loteamento floresta II;
- V** – Rua “A (Avelino Pansera)”, **lote n. 08**, quadra n. 02, loteamento floresta II;
- VI** – Rua “A (Avelino Pansera)”, **lote n. 01**, quadra n. 03, loteamento floresta II;
- VII** - Rua “A (Avelino Pansera)”, **lote n. 02**, quadra n. 03, loteamento floresta II;
- VIII** - Rua “A (Avelino Pansera)”, **lote n. 03**, quadra n. 03, loteamento floresta II;
- IX** - Rua “A (Avelino Pansera)”, **lote n. 04**, quadra n. 03, loteamento floresta II;
- X** - Rua “A (Avelino Pansera)”, **lote n. 05**, quadra n. 03, loteamento floresta II;
- XI** - Rua “A (Avelino Pansera)”, **lote n. 06**, quadra n. 03, loteamento floresta II;
- XII** - Rua “B (Deoclécio Zamignan)”, **lote n. 05**, quadra n. 09, loteamento floresta II;
- XIII** - Rua “B (Deoclécio Zamignan)”, **lote n. 10**, quadra n. 09, loteamento floresta II;
- XIV** - Rua “B (Deoclécio Zamignan)”, **lote n. 11**, quadra n. 09, loteamento floresta II;
- XV** - Rua “B (Deoclécio Zamignan)”, **lote n. 12**, quadra n. 09, loteamento floresta II;
- XVI** - Rua “C (Nelson Moretti)”, **lote n. 13**, quadra n. 09, loteamento floresta II;
- XVII** - Rua “C (Nelson Moretti)”, **lote n. 14**, quadra n. 09, loteamento floresta II;
- XVIII** - Rua “C (Nelson Moretti)”, **lote n. 15**, quadra n. 09, loteamento floresta II;
- XIX** - Rua “C (Nelson Moretti)”, **lote n. 16**, quadra n. 09, loteamento floresta II.

**Parágrafo Único** – a localização dos lotes estão definidas no croqui que integra a presente lei na forma de Anexo Único.

**Art. 2º.** As concessões previstas no art. 1º desta lei, objetivam especificamente atender parte da necessidade local, de fornecimento à população de baixa renda, de unidades habitacionais.

**Art. 3º.** O contrato de concessão gratuita de direito real de uso derivado da presente lei pode ser firmado com prazo de duração determinado ou indeterminado.

**Parágrafo Único** – Na hipótese de concessão com prazo de duração determinada pode esta ser prorrogada ou convertida para prazo indeterminado.

**Art. 4º.** A concessão autorizada no art. 1º deve ser vinculada à finalidade expressa no art. 2º, ambos desta lei.

**Art. 5º.** O desvio da finalidade determinada no art. 2º, desta lei, implicará na rescisão da presente concessão gratuita de direito real de uso de bem público, revertendo o imóvel ao Município, juntamente com as edificações existentes em sua superfície, sem direito por parte da concessionária a qualquer indenização.

**Art. 6º.** As despesas cartorárias de registro da concessão de direito real de uso e a inscrição em registro próprio a serem realizadas no cartório competente poderão ser custeadas pelo concedente.

**Art. 7º.** As despesas oriundas do presente projeto de lei correrão por conta do orçamento vigente.

**Art. 8º.** Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

**Art. 9º.** Revogam-se disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito, 10 de junho de 2010.

**MAURI JOSÉ ZUCCO**  
**PREFEITO MUNICIPAL**

Registrada nesta secretaria em data supra e publicada no átrio do Centro Administrativo.

**NILVO JOSÉ BAGIO**  
**SECRETÁRIO DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS.**