



PREFEITURA MUNICIPAL

DE

CORONEL FREITAS

Projeto: Cortina de Contenção em Concreto Armado para Muro De Pedra Da Rua Gervásio Gollo.

Local: R. Gervásio Gollo - Loteamento Realiza I, Coronel Freitas – SC.

MEMORIAL DESCRITIVO

O presente memorial descritivo refere-se à descrição das soluções arquitetônicas adotadas para a elaboração da execução da Reforma do Muro de Pedra da Rua Gervásio Gollo.

A obra será localizada na extensão da Rua Gervásio Gollo, Loteamento Realiza I, Coronel Freitas/SC. Ao todo serão recuperados aproximadamente 155m lineares de muro de pedra, bem como parte do calçamento superior da via.

CADERNO DE ENCARGOS

O presente caderno de encargos tem por objetivo estabelecer as condições que receberão os usos dos materiais, equipamentos e serviços a serem utilizados na execução da Reforma do Muro de Pedra da Rua Gervásio Gollo, Loteamento Realiza I, Coronel Freitas/SC.

1.0 Instalação do Canteiro de Obras.

As placas dos responsáveis deverão ser fixadas na parte frontal da obra em local visível, colocadas no início dos trabalhos.

É de responsabilidade da empresa executora dos serviços manter durante todo o andamento das obras, condições de segurança a pedestres e veículos, ficando sob sua responsabilidade todas as providências necessárias à sinalização. A locação da obra deverá ser feita com aparelhos adequados de modo a corresponder rigorosamente às formas e dimensões registradas no projeto.

2.0 Movimentações de Terra.

Para devida execução da cortina de concreto armado sob o muro pré-existente, deverá ser executada escavação mecanizada para reforço estrutural (pilares) com retroescavadeira, bem como reaterro mecanizado de vala, profundidade até 1,5m, levando em consideração solo de 1ª categoria com baixo nível de interferência. Observa-se que esse reforço irá acontecer a cada 3m lineares de muro, numa profundidade de aproximadamente 0,60cm, conforme projeto anexo.

3.0 Reconstituição e reforço de Muro de Pedra.

O muro de pedra a ser reconstituído, bem como reforçado, possui sua estrutura baseada em pedras tipo basalto, sobrepostas e com acabamento superior em lastro de concreto. Sua extensão total é de aproximadamente 188m lineares percorrendo praticamente toda a extensão da Rua Gervásio Gollo e sua altura varia trecho à trecho de acordo com o gabarito da rua, variando de h: 1,15m atingindo h: 1,80m em pontos mais altos, sendo que para fins de projeto e de orçamento optou-se da utilização de uma média geral h:1,25m. Ao longo da sua extensão, por existirem elementos de contenção já executados e que foram considerados para esse projeto como áreas onde não devem-se executar reparos, considerou-se uma extensão total de projeto média de 155m lineares.

A reconstituição e reforço do muro de pedra, será executada a partir de estrutura em concreto armado que se assemelha a uma cortina de contenção, a partir do uso de concreto FCK 25 Mpa. Observa-se que a execução do reforço deve acontecer apenas nos locais onde não existirem estruturas de contenção pré-existentes, pois ao longo da extensão do muro já foram realizados reparos pontuais que deverão ser considerados, conforme já citado.

Para realização do reforço, deverá ser executada a fabricação, montagem e desmontagem das fôrmas para cortina de contenção, bem como para os reforços do tipo pilares, antes de concretagem da mesma, em chapas de madeira compensada, plastificada, a fim de garantir a integridade da estrutura, bem como ao fim dos trabalhos executada sua desmontagem.

Quanto a cortina de contenção, será munida de armação a partir de malha soldada Eq92 - 15x15cm, 4,2mm (2x3m) fixadas a cada 3m de extensão em elementos em concreto armado dispostos como pequenos contrafortes numa profundidade de 0,60cm abaixo do nível da rua e armados com 4 barras de aço CA - 50 10mm. Após a instalação da tela de armação (malha

Luciano P.H

soldada) concluída, será realizada a concretagem da cortina de contenção, através de bomba, incluindo o lançamento, adensamento e acabamento da superfície exposta. Observa-se que o mesmo processo deverá ser realizado nos reforços de 3 em 3m, a partir de concreto FCK 25 Mpa, conforme projeto anexo.

Destaca-se que em áreas e/ou pontos específicos do muro onde houver a presença de vãos (buracos ociosos) devido à ausência das pedras por decorrência de queda, bem como em áreas onde o muro encontra-se totalmente deslocado com a presença de fissuras e com queda, será executado o preenchimento dos mesmos e/ou estrutura completa a partir de concreto empregado nas demais áreas.

Nos espaços onde houverem deslocamentos, há a necessidade de após a reconstituição, se realocar inclusive o guarda-corpo pré-existente de volta a sua posição de origem, bem como, realizar alguns reparos pontuais em sua estrutura conforme julgar-se necessário no local, para seu devido funcionamento.

4.0 Regularização de Pavimentação (Calçamento).

Na extensão do Muro de Pedra, observa-se um declive na área superior da pavimentação (calçamento) pela constante passagem de veículos, em direção ao muro, ou seja, na área de aterro/reaterro do muro, dessa maneira, para correção de tal declive, será executado um piso de concreto, sob o calçamento pré-existente, com concreto moldado in loco, usinado, armado, com espessura de 6cm, a fim de preencher os desníveis e regularizar a pavimentação, nivelando-a com a parte superior do muro de pedra, devendo o mesmo receber acabamento convencional, conforme projeto anexo.

5.0 Limpeza.

Toda obra deverá ser entregue em perfeito estado de limpeza e conservação. Todas as suas instalações, equipamentos e demais itens, deverão apresentar funcionamento perfeito.

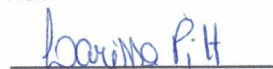
Todo entulho deverá ser removido do terreno pela empreiteira.

6.0 Considerações Finais.

Os materiais especificados, todos de primeira qualidade, só poderão ser substituídos por outro de qualidade e desempenho igual ou superior, com autorização do órgão fiscalizador.

Na entrega da obra, será procedida cuidadosa verificação, por parte da Fiscalização, das perfeitas condições de funcionamento e segurança de todas as instalações.

Larissa Pitt
Arquiteta e Urbanista
CAU A268496-9
Prefeitura Municipal de Coronel Freitas



Larissa Pitt
Arquiteta e Urbanista
CAU A268496-9

Coronel Freitas, Junho de 2022.

Digite o número da ART - RRT

BDI COM Desoneração: 28%

Tomador: Município de Coronel Freitas

quarta-feira, 29 de junho de 2022

Programa: 0

Nº do contrato: 0-0 / 0

Encargos sociais s/ m.o.
112,75% (hora)
70,94% (mês)

ITEM	UNID.	QUANT.	R\$	PREÇ.UNIT.	TOTAL		*Fonte	Código Desoneração	SINAPI	COM
					151.805,59	151.805,59				
Empreendimento: Cortina de Contenção em Concreto Armado para Muro										
DESCRIÇÃO DO SERVIÇO										
1	SERVIÇOS PRELIMINARES									
1.1	Placa da obra em chapa de aço galvanizado	m²	2,50	435,20		1.088,00		SINAPI 4813		
2	MOVIMENTAÇÕES DE TERRA					954,97				
2.1	Escavação mecanizada para reforço estrutural (pilares/contratorres) com retroescavadeira	m³	2,40	103,50		248,40		SINAPI 93358		
2.2	Aterro mecanizado de vala, profundidade até 1,5m	m³	5,70	123,96		706,57		SINAPI 94315		
3	RECONSTITUIÇÃO E REFORÇO DE MURO DE PEDRA					130.645,46				
3.1	Exe. de estrut. em concreto armado (cortina de contenção) incluso formas, armação, acabamento	m³	42,00	3.006,80		126.285,60		SINAPI 100349		
3.2	Exe. de estrut. em concreto armado (pilares) incluso formas, adensamento, acabamento, completa	m³	1,45	3.006,80		4.359,86		SINAPI 100349		
4	REGULARIZAÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO (CALÇAMENTO)					13.530,60				
4.1	Exe. de estrut. em concreto armado (piso de concreto) incluso formas, completo espessura: 6cm	m³	4,50	3.006,80		13.530,60		SINAPI 100349		
5	REPAROS GERAIS					5.093,76				
5.1	Relocação e reparo de guarda-corpo tubular metálico pré-existente	vb	1,00	2.373,76		2.373,76		MERCADO		
5.2	Recuperações Gerais	vb	1,00	2.720,00		2.720,00		MERCADO		
6	LIMPEZA					492,80				
6.1	Limpeza Geral	vb	1,00	492,80		492,80		COMP. SINAPI 0212		
					TOTAL	R\$	151.805,59			

Larissa Pitt

Arquiteta e Urbanista

CPF: 0269496-9

Responsável Técnico de Obra e Projeto de Coronel Freitas
Carimbo e Assinatura

