



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL
FREITAS – SC**
AVENIDA SANTA CATARINA, 1022 - CENTRO
CNPJ: 83.021.824/0001-75

Memorial Descritivo

Projeto: Reformas, Ampliação e
Adequação de Acessibilidade
C.M.E.I.E.F. Clube do Bolinha.

Local: Rua Marechal Floriano Peixoto,
30. Centro, Coronel Freitas - SC.

MEMORIAL DESCRITIVO

O presente memorial descritivo refere-se à descrição das soluções arquitetônicas adotadas para a elaboração da execução de Reforma e Adequação de Acessibilidade C.M.E.I.E.F. Clube do Bolinha.

A obra será localizada na Rua Marechal Floriano Peixoto, 30. Centro, Coronel Freitas - SC.

CADERNO DE ENCARGOS

O presente caderno de encargos tem por objetivo estabelecer as condições que receberão os usos dos materiais, equipamentos e serviços a serem utilizados na execução da Reforma e Adequação de Acessibilidade C.M.E.I.E.F. Clube do Bolinha.

Todos os materiais e serviços aplicados na obra serão comprovadamente de primeira qualidade, satisfazendo as condições estipuladas neste memorial, os códigos, normas e especificações brasileiras, quando cabíveis. Os materiais e serviços somente poderão ser alterados mediante consulta prévia aos autores do projeto e fiscalização, por escrito, havendo falta dos mesmos no mercado ou retirada de linha pelo fabricante. A construção será executada conforme projeto arquitetônico e seus demais projetos complementares, atendendo as normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas).

DISPOSIÇÕES GERAIS

Os serviços contratados serão executados rigorosamente de acordo com as disposições a seguir:

- I. Todos os materiais serão inteiramente fornecidos pela CONTRATADA.
- II. A mão de obra a empregar pela CONTRATADA deverá ser corretamente dimensionada para atender ao Cronograma de Execução das obras.
- III. Todos os cômodos e instalações destinadas a pessoas portadoras de deficiências deverão seguir a norma NBR 9050 “Acessibilidade de pessoas portadoras de deficiências a edificações, espaço, mobiliário e equipamento urbano”.
- IV. Serão de responsabilidade da contratada a verificação dos níveis e alinhamentos das paredes, para que a obra seja locada de acordo com o projeto.

RELAÇÃO GERAL DE SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS

- **Adequação da acessibilidade total da edificação:** Toda a edificação deverá ser adequada para acessibilidade dos usuários. Incluem-se nesse processo elementos de sinalização visual e sonora, plataforma elevatória, corrimãos, rampas e demais itens constantes no presente memorial, orçamento e projeto.
- **Ampliação:** Em pontos determinados em projeto haverá a ampliação de espaços. No geral, correspondente a nova instalação da cozinha, completa, incluindo-se instalações hidráulicas e sanitárias, bancadas e pias, cobertura inteiramente nova partindo-se da cobertura pré-existente e prolongando-a e demais itens constantes no presente memorial, orçamento e projeto.
- **Reformas:** Haverão reformas nas mais variadas áreas da Escola, devendo-se atentar para o projeto, memorial e orçamento. Nas áreas internas da edificação como banheiros pavimento térreo, por exemplo haverá total reestruturação, além disso, desenvolvimento de sala de direção e depósito onde conta atualmente a área da cozinha, reformas pontuais nos banheiros superiores, desenvolvimento de banheiro PCD no 2º pavimento, ampliação com o deslocamento de alvenaria no refeitório, entre outros, além disso, complementações dos sistemas hidráulicos e sanitários, conforme consta no presente memorial, orçamento e projeto.
- **Instalações elétricas:** Reestruturação da rede elétrica presente a partir da área do refeitório contemplando, sala de aula, banheiros do pavimento térreo, lavanderia etc. Instalações completamente novas na área da nova cozinha, e complementação nos novos

sanitários e novas salas a serem desenvolvidas conforme o presente memorial, orçamento e projeto.

- **Instalações Elétricas e Sanitárias:** Serão executadas a fim de comportar os novos elementos desenvolvidos, dessa forma, conforme projeto, memorial e orçamento deverão ser complementados os sistemas hidráulicos e sanitários, bem como ser executados inteiramente novos nos pontos indicados.

OBS: Todos os itens acima relacionados, contemplam um resumo das atividades a serem realizadas, devendo haver suas complementações conforme necessário e devem ser executados de acordo com o disposto nos itens abaixo de maneira completa.

1.0 Instalação do Canteiro de Obras.

As placas dos responsáveis deverão ser fixadas na parte frontal da obra em local visível, colocadas no início dos trabalhos.

2.0 Demolições e Retiradas.

Para início da execução dos demais serviços, que serão apresentados ao longo do memorial, bem como encontram-se no projeto e orçamento, deverão ser executados os serviços de demolição/retirada dos itens indicados. Serão retiradas, sem reaproveitamento, todas as esquadrias (portas e janelas) indicadas em projeto, tendo em vista que serão substituídas por outras inteiramente novas, bem como, serão demolidas as paredes de alvenaria de fechamento, lajes e pilares, pisos e revestimentos, entre outros, indicados em projeto, sendo responsabilidade da empresa executora a limpeza e remoção dos entulhos do local.

De mesmo modo, louças, instalações elétricas e hidráulicas indicadas em projeto, também serão descartadas/isoladas a fim de novas instalações.

3.0 Paredes de Alvenaria e Drywall.

A fim de realizar a adequação dos ambientes, conforme projeto, será realizado o fechamento de vãos, após a retirada das portas e janelas, bem como fechamento completo de ambientes conforme indicado em projeto anexo. Para tanto, serão executadas paredes em alvenaria.

As paredes de alvenaria de vedação serão executadas em tijolo de seis furos, conforme dimensões indicadas, sendo que os tijolos deverão ser molhados antes de sua colocação. A espessura da junta deverá ser de no máximo 1,5 cm. As juntas devem ser niveladas, prumadas e alinhadas.

As superfícies destinadas a receber o chapisco comum, serão limpas a vassoura e abundantemente molhadas, com o emprego de esguicho de mangueira, antes de receber a aplicação desse tipo de revestimento. O chapisco comum - camada irregular e descontínua – será executado à base de cimento e areia grossa, traço 1:3, apenas jogando-se a argamassa com a colher de pedreiro, superficialmente sobre a alvenaria, permitindo, posteriormente, a aderência da argamassa de emboçamento. A espessura máxima do chapisco será de 5mm.

O emboço/massa única deverá ser feito no traço 1:3, cal hidratada e areia média peneirada. O emboço de cada parede só será iniciado depois de embutidas todas as canalizações, colocação de peitoris e marcos de esquadrias. A superfície do chapisco deve ser abundantemente molhada antes de receber o emboço. A espessura do emboço deverá ter em média 20 mm. Na ocorrência de temperaturas elevadas, os emboços externos executados em uma jornada de trabalho terão as suas superfícies molhadas ao término dos trabalhos. O acabamento será alisado à desempenadeira de modo a proporcionar superfície inteiramente lisa e uniforme.

Observação: Nas paredes de alvenaria dos sanitários a serem construídos, será executado chapisco, emboço/massa única e revestimento cerâmico, seguindo-se as mesmas especificações indicadas acima.

Serão executadas no contorno da plataforma elevatória no 2º pavimento, com a finalidade de alinhamento dos espaços, bem como para ocultar tubulação de sanitário, paredes em gesso acartonado, referência Drywall, composto de placas de gesso envolvidas em cartão, aparafusadas

sobre estrutura de aço galvanizado e largura entre 90mm e 100mm, executadas conforme especificações do fabricante. O acabamento deverá ser com massa corrida e tinta para gesso, mínimo 2 demãos, até o perfeito acabamento. Deverão ser aplicadas nas juntas entre as placas, fita kraft e gesso, formando uma superfície uniforme. As paredes de gesso serão aplicadas nos locais indicados no projeto.

4.0 Vergas e Contra Vergas.

Os vãos de porta e janela têm de atender às medidas e localização prevista no projeto. Sobre o vão das novas esquadrias, deve-se colocar vergas. Sob o vão das janelas serão colocadas contra vergas. As vergas e contra – vergas precisam exceder de 20 a 30 cm de cada lado e ter altura mínima de 10 cm.

5.0 Cobertura.

A cobertura da Ampliação (cozinha) será em telhas de fibrocimento 6mm, sobre estrutura de madeira, os projetos ficarão a cargo do construtor. As águas pluviais serão captadas a partir da instalação de calha metálica e conduzidas até o nível do solo através da tubulação em PVC, sendo no mínimo 2 descidas em cada lado de caimento, embutidas em alvenaria. Os pontos de descida terão caixas coletoras confeccionadas em alvenaria com reboco interno, com preenchimento em pedra brita. Todas as caixas serão interligadas por tubulação em PVC pluvial 100mm que conduzirão as águas subterraneamente para a via pública, com caimento mínimo de 3%. Na parte interna das áreas ampliadas, deverá ser executada a continuação do forro em PVC liso, munido de estrutura em madeira para fixação, contemplando toda a instalação e acabamentos como cantoneiras por exemplo.

6.0 Pintura.

Pintura Acrílica – Alvenaria: Receberão pintura todas as alvenarias realizadas para os fechamentos dos vãos indicados em projeto, tanto interna quanto externamente, exceto em ambientes molhados (banheiros, cozinhas.), observa-se seguir a cor igual ou o mais semelhante possível à pré-existente na edificação, evitando-se tons destoantes e mantendo-se o padrão visual.

Considerações gerais:

Os substratos estarão suficientemente endurecidos, sem sinal de deterioração e preparados adequadamente, conforme instruções do fabricante da tinta. Será evitada a aplicação prematura de tinta em substratos com cura insuficiente, pois a umidade e alcalinidade elevada acarretam danos à pintura.

Os serviços de pintura devem ser realizados em ambientes com temperatura variando entre 10 e 35 graus Celsius. Em ambientes externos, não aplicar pintura quando da ocorrência de chuvas, condensação de vapor de água na superfície da base e ocorrência de ventos fortes com transporte de partículas em suspensão no ar.

A tinta aplicada será bem espalhada sobre a superfície e a espessura de película, de cada demão, será a mínima possível, obtendo-se o cobrimento através de demãos sucessivas. Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, o que evitará enrugamentos e deslocamentos.

Serão adotadas precauções especiais no sentido de evitar salpicaduras de tinta em superfícies não destinadas a pinturas, convindo prevenir a grande dificuldade de ulterior remoção de tinta adesiva a superfícies rugosas. Os salpicos que não puderem ser evitados serão removidos enquanto a tinta estiver fresca, empregando removedor adequado.

7.0 Pisos e Revestimentos.

Para adaptação da Acessibilidade e de layout conforme projeto, deverão ser executados pisos e rampas de concreto nas áreas indicadas. Nas áreas indicadas, será executado contrapiso traço 1:4 com espessura de 3 cm e regularização da superfície com argamassa, posteriormente será feito a execução do revestimento cerâmico, rodapé e rejuntamento.

Observa-se que nos sanitários e cozinha, por exemplo, a instalação do revestimento cerâmico, só será executada após a execução devida das instalações hidráulicas e sanitárias e

elétricas, devendo o mesmo seguir as cores e demais especificações do piso pré-existente e/ou ser o mais semelhante possível, evitando poluição visual. Os rodapés nessas áreas, serão executados do mesmo material do revestimento do piso com altura de até 7 cm do nível do piso acabado.

Nos sanitários PNE a serem criados, bem como nos outros sanitários existentes no primeiro pavimento deverá ser executado revestimento cerâmico nas paredes internas a partir de cerâmica 0,45x0,45cm branco ou tonalidade semelhante.

Salienta-se que em uma das salas de aula, será realizada a troca parcial de revestimento cerâmico, tendo em vista sua deterioração. Dessa forma, será executado contrapiso, nivelamento e aplicação de piso vinílico completo, incluindo rodapés e demais acabamentos necessários.

Nas áreas que já possuem revestimento cerâmico e que sofrerão alterações de layout de mobiliário, instalações e alvenarias no geral, deverá ser executado revestimento cerâmico completo, inteiramente novo, como no caso dos sanitários do pavimento térreo.

7.1 Desníveis em Piso.

Desníveis de qualquer natureza devem ser evitados em rotas acessíveis, eventuais desníveis no piso de até 5mm não demandam tratamento especial, já desníveis superiores a 5mm até 20mm devem ser tratados em forma de rampa, com inclinação máxima de 1:2 (50%). Desníveis superiores a 20mm devem ser considerados como degraus e ser sinalizados com piso tátil de alerta;

Observa-se que a existência de mais que 2 degraus é considerado escada, menos que isso considera-se degrau isolado e este desnível deve ser sinalizado em toda a sua extensão, no piso e no espelho, com uma faixa de no mínimo 3 cm de largura contrastante com o piso adjacente, preferencialmente fotoluminescente ou retro iluminado. Deve-se, portanto, garantir a execução desses possíveis ajustes ao longo da rota projetada.

8.0 Plataforma Hidráulica Cabinada Em Aço Inox 430.

Para acesso ao segundo pavimento da edificação de maneira acessível, será realizada a execução de elevador (plataforma hidráulica), sendo que a mesma, deve conter impreterivelmente as especificações elencadas abaixo.

- Plataforma Hidráulica em aço inox 430; Pistão hidráulico; Pega mão em inox. Automação nas portas; Trinco mecânico para travamento das portas; Duas portas de pavimento com vidro laminado 4+4; Mola aérea para fechamento das portas; Entrada e Saída Oposta Cabina de 900 x 1.400 x 2.100mm em aço carbono com pintura; Piso em chapa xadrez de ferro; Pannel de comando em aço inox; Botão de acionamento (Sobe e Desce, Portas Fechadas, Plataforma em Movimento, Socorro); Botão de emergência; Botão de pressão constante nas portas; Botão sonoro e visual na porta para indicação da necessidade de socorro; Corrimão em aço inox; Ventilador e Lâmpadas Led instaladas no teto; Sistema de Segurança antiqueda; Barreiras Infravermelhas com resgate automático em queda de energia elétrica.
- Desnível: até 4,00 metros
- Capacidade: 250 kg
- Tensão Elétrica: 220/380
- Caixa Corrida: 1500x1500 mm

Necessariamente a Plataforma deve atender as normas da ABNT 9050 Acessibilidade e ABNT 9386-1 Fabricação de Plataforma.

9.0 Corrimão

Na escada interna existente na edificação, haverá a substituição completa dos corrimãos, sendo assim, os existentes deverão ser completamente removidos, sem reaproveitamento. Os novos corrimãos deverão ser em aço galvanizado com acabamento cromado brilhoso, fixados nas paredes. Conforme NBR 9050, os corrimãos devem estar afastados no mínimo 40 mm da

parede ou outro obstáculo e devem ter seção circular com diâmetro entre 30 mm e 45 mm, ou seção elíptica, desde que a dimensão maior seja de 45 mm e a menor de 30 mm.

Devem ser instalados em ambos os lados, em duas alturas: 0,92 m e 0,70 m do piso, medidas da face superior até o bocel ou quina do degrau, devendo se prolongar por pelo menos 30 cm nas extremidades, as quais devem ter acabamento recurvado.

Observa-se que as rampas a serem executadas não deverão exceder 5% de desnível, pois dessa forma, não será instalado corrimão.

10.0 Sinalização Visual.

Pisos Podo táteis: Os pisos podo táteis – alerta e direcional – deverão ser instalados em toda a área da escola, seguindo rigorosamente a locação prevista em projeto, bem como as especificações contempladas na NBR 9050. Observa-se que ambas as peças serão confeccionadas em borracha sintética na cor vermelho, aplicadas (aderidas) ao piso pré-existente, seja ele cerâmico ou outro tipo de material, com cola destinada a este fim. Os relevos táteis de alerta consistem em sinalização tátil de alerta aplicada diretamente no piso, com dimensões e distâncias constantes na Tabela 2 e na Figura 3 e 77 da NBR16537.

O relevo tátil deverá ser de poliuretano, poliéster ou material similar, sendo resistente à abrasão, corte e corrosão, próprio para área externa. Deverá ter proteção de cor evitando o desbotamento.

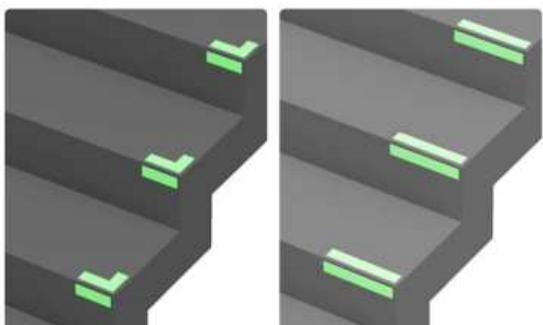
Demais Elementos de Sinalização Visual: Na área de espera será adicionado adesivo no piso com identificação do Módulo de Referência para pessoas com deficiência (cadeirante) nas medidas 0,80m x 1,20m respectivamente e possuirá o símbolo internacional de Acessibilidade.

As Placas de Sinalização de acessibilidade possuem relevo tátil em seus textos e pictogramas, dirigidos às pessoas com baixa visão e para pessoas que ficaram cegas recentemente. Essas informações são traduzidas para o texto em Braille, com dizeres esculpidos de forma proeminente direcionados a pessoas alfabetizadas nesta linguagem. As placas táteis atendem a requisitos como: contraste visual, altura dos caracteres, tipo de fonte, distância entre caracteres, altura do relevo, entre outros.

Nas laterais das portas serão adicionadas placas em inox/acrílico com indicação em braile do nome do ambiente conforme NBR 9050.

Na escada deverá ser instalada em cada degrau a faixa de sinalização visual para degraus de escada, sendo que a cor da faixa é opcional, mas deve ter um contraste mínimo (de 30 pontos), com o piso do degrau, alcançando um valor mínimo de diferença de LRV, ou seja, com contraste entre claro e escuro, mesmo que sejam sobretons, sugere-se o uso da cor vermelha, acompanhando as demais sinalizações visuais de piso. Para instalação nos degraus, sugere-se o uso de uma das duas formas apresentadas abaixo.

Sinalização Visual De Degraus



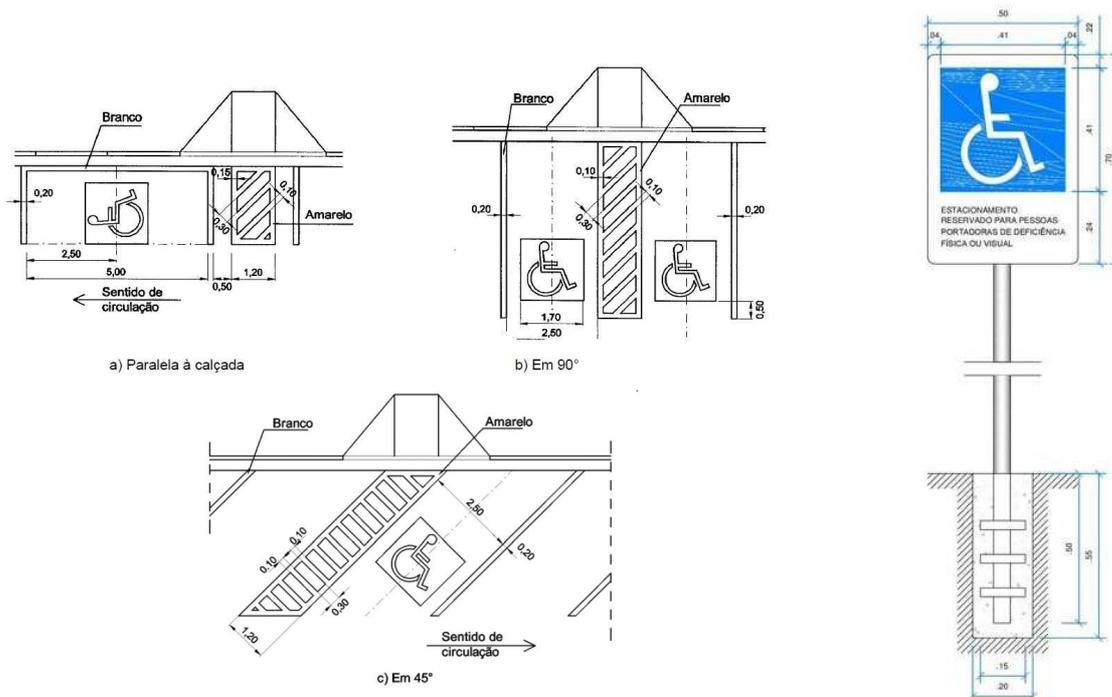
Fonte: NBR 9050.

Os corrimãos de escadas e rampas devem possuir sinalização tátil identificando o pavimento, início e final do corrimão, instalada na parte superior do prolongamento horizontal do corrimão, tal identificação deverá ser em aço inoxidável.

Mapa Tátil: Deverá ser executado de acordo com as especificações em projeto. As superfícies do mapa tátil devem ser horizontais ou inclinadas (até 15% em relação ao piso), instaladas com altura entre 0,90m e 1,10m, conforme NBR 9050, com reentrância na parte inferior com no mínimo 0,30m de altura e 0,30m de profundidade, para permitir a aproximação frontal de uma pessoa em cadeira de rodas.

Vagas Reservadas: As vagas reservadas para veículos no estacionamento devem ser sinalizadas e demarcadas com o Símbolo Internacional de Acesso (S.I.A).

Sinalização De Vagas Reservadas A Pessoa Com Deficiência Com Comprometimento De Mobilidade.



Fonte: Anexo I, DENIT e NBR 9050.

11.0 Sinalização Sonora.

Deverá ser realizada a instalação de alerta sonoro nos banheiros acessíveis.

12.0 Instalações Elétricas.

Toda parte elétrica e instalações deverá obedecer, rigorosamente os projetos, respectivos memoriais, bem como as normas da ABNT, CELESC e TELESC. Todas as instalações elétricas serão executadas com esmero e bom acabamento, com todos os condutores e equipamentos cuidadosamente arrumados em posição e firmemente ligados às estruturas de suporte e aos respectivos pertences, formando um conjunto mecânico e eletricamente satisfatório e de boa qualidade.

No geral, deverá ser executada a instalação de elementos como a sinalização sonora dos banheiros acessíveis, bem como da plataforma hidráulica.

Serão deslocados pontos de iluminação, conforme necessidade por alteração do layout interno da edificação, bem como serão executadas novas instalações de pontos de interruptores e tomadas nos banheiros do pavimento térreo, conforme projeto de locação.

Só serão empregados materiais rigorosamente adequados para a finalidade em vista e que satisfaçam às normas da ABNT que lhes sejam aplicáveis.

Em virtude de novas subdivisões de alguns ambientes, conforme citado anteriormente, observa-se a necessidade de redistribuição de luminárias e pontos elétricos, havendo, portanto, a retirada de algumas luminárias e pontos elétricos sem reaproveitamento.

Para devido funcionamento das instalações elétricas, será complementada a rede existente, com a instalação de dois novos quadros de distribuição, sendo que a área do refeitório e a ala

leste, deverá ser isolada do restante das instalações, possuindo quadro e disjuntores novos específicos para tal espaço, o outro quadro, servirá para as instalações da área da secretaria e cozinha, possuindo também disjuntores específicos para a área.

Tomadas localizadas em área de produção devem ser blindadas.

13.0 Instalações Hidráulicas e Sanitárias.

Entende-se que fazem parte das instalações o hidrômetro, ligações à rede geral e ligações pluviais e de esgoto, conforme especificado em projeto.

A alimentação se fará a partir da instalação de um novo hidrômetro e cavalete a ser locado na área frontal da edificação e será ligado à rede existente, sendo necessárias adaptações desta, para ligação ao novo reservatório superior, em fibra de vidro, que terá capacidade para 1500 litros. Os registros serão metálicos. Deverão ser refeitas todas as instalações hidro sanitárias da edificação, respeitando as normas da ABNT e CASAN, bem como demais normas em vigor. Toda a tubulação de água fria deverá ser executada com tubos e conexões em PVC rígido soldável atualizando-se de adaptadores necessários às peças roscáveis. As tubulações enterradas deverão conter um caimento de 2% para tubulações até 100 mm e 1% para às de 150 mm. Quanto às tubulações de esgoto deverão ser realizadas através de tubo de PVC Série Normal de Esgoto conforme necessidade de diâmetros, observando uniões que não sejam diferentes de 45°.

Para as novas instalações hidráulicas e sanitárias nos sanitários do pavimento térreo, serão complementadas as tubulações existentes com todo o cuidado a fim de que se evitem quebras desnecessárias e para que o acabamento seja satisfatório.

O sanitário unissex acessível superior que será desenvolvido terá seu encanamento destinado as fossas presentes na parte frontal da edificação, enquanto os sanitários do pavimento térreo serão direcionados para as fossas posteriores.

As instalações da nova cozinha, serão completamente novas devendo para esse conjunto de elementos ser instalado um sistema de tratamento novo, conforme projeto.

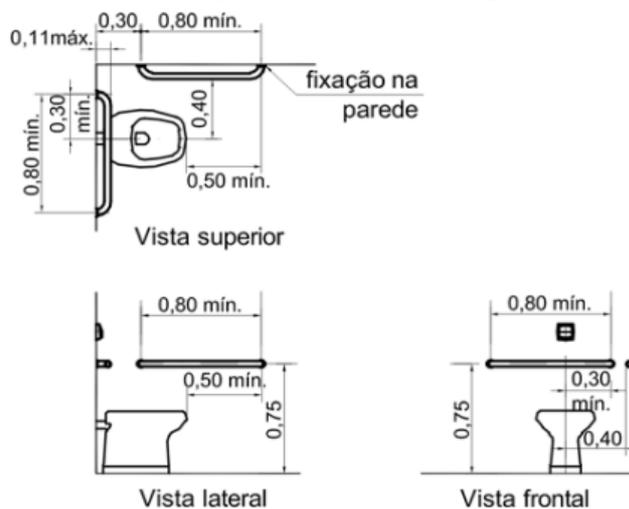
Os ralos em especial deverão ser circulares e sifonados, sendo que as grelhas devem possuir dispositivos que permitam seu fechamento.

14.0 Metais, Acessórios, Identificação em Sanitários, Elementos Complementares.

Os aparelhos sanitários, equipamentos afins e respectivos pertences e peças complementares serão fornecidos e instalados pelo construtor, com o maior apuro e de acordo com indicações do projeto. Os aparelhos sanitários serão de grês porcelanato branco e os metais cromados, com acabamento brilhante.

Nos novos banheiros da edificação a serem criados, haverá os conjuntos de barras de apoio em aço inoxidável de 0,80cm instaladas à 0,75cm do piso acabado, bem como aparelhos sanitários que atendam as especificações para uso de PCD, conforme NBR9050.

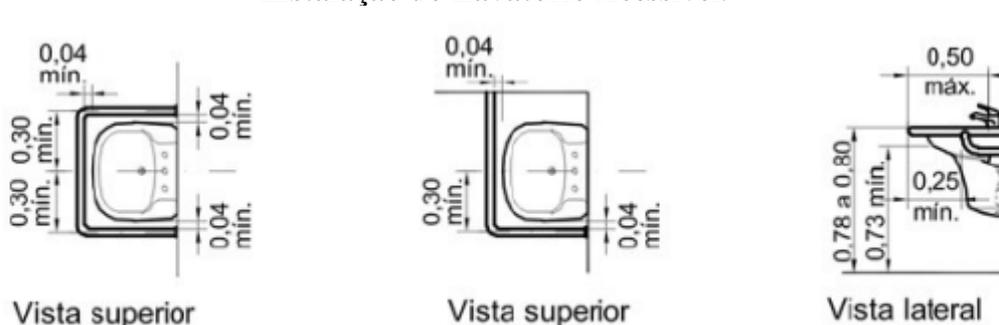
Instalação das Barras de Apoio.



Fonte: NBR9050/2004 – p.67.

Os lavatórios devem ser suspensos, sem colunas ou gabinetes, fixados a uma altura de 0,80 m do piso e respeitando uma altura livre de 0,70 m. O sifão e a tubulação devem estar situados a 0,25 m da face externa frontal e ter dispositivo de proteção. O comando da torneira deve estar no máximo a 0,50 m da face externa frontal do lavatório. As torneiras dos lavatórios devem ser acionadas por alavanca. O comando da torneira deve estar a 0,50m da face externa frontal do lavatório. As barras de apoio serão instaladas junto ao lavatório, na altura do mesmo, conforme imagem.

Instalação do Lavatório Acessível.



Fonte: NBR 9050/2004, pag.75.

Os demais lavatórios, serão completamente reestruturados, devendo serem executados a partir de bancada linear em mármore, devendo conter cubas, torneiras cromadas de mesa monocomando do tipo alavanca. Serão adquiridos e instalados ainda em cada um dos sanitários (masculino e feminino), um conjunto composto de papeleira, saboneteira e porta toalha de papel, que devem estar locados na área do lavatório. Em todos os sanitários, deverão ser instalados espelhos retangulares na área dos lavatórios, com fixação em revestimento cerâmico.

Será instalado na área do refeitório e da circulação superior o bebedouro acessível.

Observação: Antes da entrega definitiva da obra, todos os aparelhos sanitários e respectivos metais deverão ser testados, não podendo ser entregues se houver algum defeito.

Os acessórios para banheiro devem seguir as especificações de projeto;

Papeleiras e saboneteiras de sobrepor, para uso de material descartável;

Cubas cerâmicas aparafusadas na parede;

A torneira deverá ser cromada, com sistema de acionamento hidromecânico, leve pressão da mão e fechamento automático, temporizado, resistentes a corrosão.

Os espelhos poderão ser instalados com espessura de 4 a 6 mm, colados na parede. Botoeiras de alarme deverão ser instaladas em todos os banheiros. Os pisos dos sanitários deverão ser antiderrapantes, não ter desníveis junto às entradas e soleiras e ter grelhas e ralos posicionados fora da área de manobra e transferência.

Todos os banheiros PNE, deverão ter alarmes sonoros, alimentados por energia elétrica com as seguintes condições:

- Ter intensidade e frequência entre 500 hz e 3000 hz;
- Frequência variável alternada entre som grave e agudo, se o ambiente tiver muitos obstáculos sonoros (colunas ou vedos);
- Ter intermitência de 1 a 3 vezes por segundo;
- Ter intensidade de no mínimo 15dBA superior ao ruído médio do local ou 5 dBA acima do ruído máximo do local;
- Recomenda-se adotar para ambientes internos valores entre 30 dBA e 40dBA.
- Os alarmes não poderão ser instalados numa distância maior que 15m.

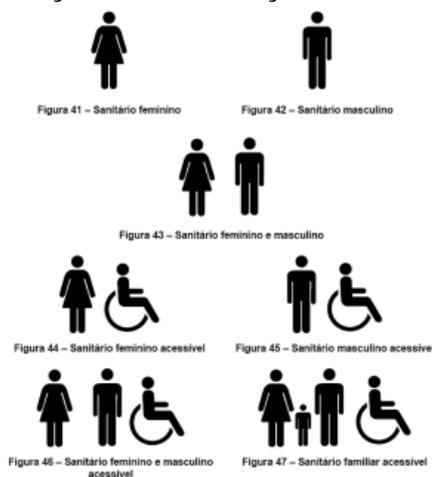
Todos os sanitários devem ser sinalizados com o símbolo representativo de sanitário, de acordo com cada situação, conforme Figuras abaixo.

Na área da cozinha estão contempladas a instalação de pias em aço inox para manuseio de equipamentos, bem como lavagem de mãos devendo-se seguir rigorosamente sua locação em

projeto. Sua especificação deve seguir o recomendado pelas normas de vigilância sanitária e demais normas e procedimentos técnicos vigentes.

Haverá na área do fogão a instalação completa de exaustor, incluindo-se tubulações para retirada dos poluentes, a partir de recorte do forro e encaixe, direcionando o ar para a área externa da cozinha em direção à lateral da edificação.

Especificações de Sinalização em Sanitários.



Fonte: NBR9050-2004.

Serão adquiridas e instaladas na área da cozinha nova, pias em inox, bem como kit de coifa, exaustor e climatizador. Sendo que para tanto, deverão atender as seguintes especificidades.

- Pia industrial inox tipo mesa com prateleira/panela gradeado na parte inferior 1,50x0,60m com cuba centralizada 0,50x0,40x0,20. Material 100% inox 430;
- Pia industrial inox tipo mesa com prateleira/panela gradeado na parte inferior 2,00x0,60m com cuba centralizada 0,50x0,40x0,20m. Material 100% inox 430;
- Kit coifa em ilha completa em aço inox 304, com duto flexível de 300 mm de 5 metros, braçadeiras e com exaustor e acabamento externo com proteção contra entrada de pragas urbanas. O tamanho da coifa deve ser, no mínimo, 100 x 90 cm. Com capacidade de vazão de, no mínimo, 1650 m³/h.
- Exaustor com vazão de 13.000 m³/h fecha de ar 11 metros, ruído de 70dB, estrutura em SMC, abertura de parede (AxL)m 0,76 x 0,76, peso 37 kg, potência de instalação de 0,37 kwh, frade persiana, com tela traseira, produto fabricado no Brasil.
- Climatizador evaporativo, com vazão de ar de 10.000 m³/h, consumo de energia 0,55Kwh, capacidade de água no reservatório 28L, abertura de parede 0,81x0,81 mm, dimensão do climatizador (AxLxP) 1,03x1,03x0,78m, alimentação em 220v monofásico, controle remoto individual, ruído (dB) 68, peso kg 65, gabinete a prova de corrosão, 12 velocidade, com painel evaporativo, placa evaporativa de 100 mm. Produto fabricado no Brasil, possuir Inmetro.

15.0 Esquadrias.

Todas as esquadrias indicadas em projeto serão completamente novas.

Deverão por sua vez, seguir as recomendações da NBR. 9050/2004:

“As portas devem ter condições de serem abertas com um único movimento e suas maçanetas devem ser do tipo alavanca. Todas as portas de acesso ao público devem ter barra horizontal de forma a facilitar seu fechamento”.

Conforme já citado, as portas que serão mantidas na edificação, deverão ter suas maçanetas substituídas por maçanetas do tipo alavanca 10cm, conforme necessidade.

Portas de Vidro: Deverão ser executadas em alumínio e vidro laminado 8mm, transparente, conforme as dimensões indicadas em projeto. Haverá para sua proteção, a instalação de grade metálica na parte externa. A porta de vidro que dá acesso à quadra de esportes, deve ser

removida tendo em vista que tal esquadria dará acesso a nova cozinha e portanto deve ser substituída por porta de madeira.

Portas de Madeira: Deverão ser executadas em madeira de Lei de boa qualidade e procedência e estarem de acordo com as dimensões indicadas no projeto arquitetônico.

Ferragens: Todas as ferragens para esquadrias serão de metal, cromadas, com acabamento polido, inteiramente novas e em perfeitas condições de funcionamento e acabamento, não sendo permitida a sua pintura; as dobradiças, serão suficientemente robustas, de forma a suportarem, com folga, o regime de trabalho a que venham a ser submetidas.

OBS: Especificamente as portas dos sanitários acessíveis, deverão seguir os seguintes critérios: Na face interna e externa das portas dos sanitários adaptados deverão possuir barras de apoio, metálica, instalada em posição horizontal a 90 cm do piso, conforme NBR9050/2004.

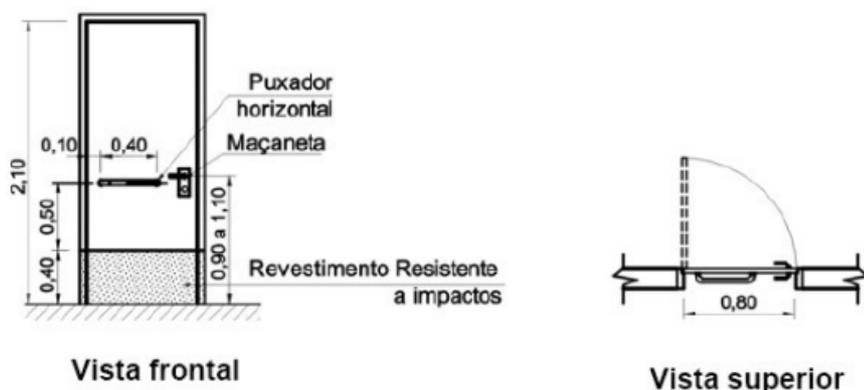
Grades: Serão executadas grades metálicas para proteção de esquadrias nas portas de vidro, bem como, nas janelas da nova cozinha que ficam voltadas à quadra de esporte.

Telas: Nas esquadrias da cozinha, deverá haver pela parte interna de portas e externa de janelas (entre o vidro e a grade) a instalação de telas de proteção milimetradas (2mm) e removíveis para impedir o acesso de vetores e pragas urbanas.

Vedação: As portas de entrada da cozinha, do vestiário da cozinha e da despensa devem ser mantidas e ajustadas com proteção inferior (vedação com borracha).

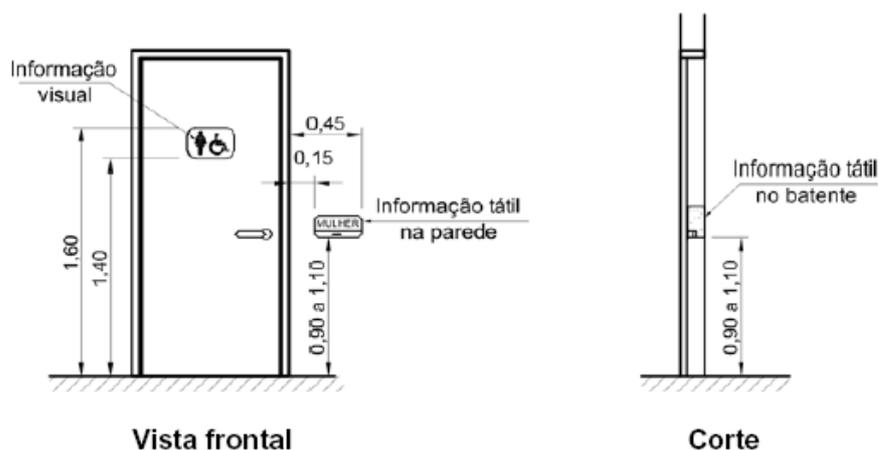
Portão de Acesso: Será executado e instalado na área da mureta de divisa próximo ao acesso posterior da cozinha um portão de acesso para recebimento de mantimentos em estrutura metálica.

Especificações de Portas Acessíveis – Puxadores, maçanetas, informações táteis, etc.



Fonte: NBR9050-2004.

Obs: O revestimento resistente a impacto, deve ser instalado nas portas de sanitários acessíveis. Deverá ser em Chapa de borracha flexível de 3,00mm com fixação autoadesiva, altura de 40cm a partir do piso e largura em conformidade a largura total da porta, deverá possuir cor cinza.



Fonte: NBR9050-2004.

Obs: Todas as portas de acesso a ambientes deverão possuir informação visual tátil, na parede, conforme imagem acima, indicando seu nome. A identificação visual do símbolo de acessibilidade, deve ser instalada nas portas de sanitários acessíveis.

16.0 Forro.

Levando em consideração a adequação de alguns fechamentos e alterações gerais, em alguns locais será necessária a adequação do forro. Dessa forma, conforme necessário, deverá ser executado o forro em régua de PVC branco, liso, inteiramente novo, munido de estrutura completa em madeira, contendo inclusive peças de acabamento, etc.

17.0 Recuperações.

Observa-se a necessidade de algumas recuperações pontuais e específicas, pois com a execução de elementos como corte de parede para a instalação de novos pontos hidráulicos, execução de rampa sobre piso, entre inúmeros outros aspectos típicos de projetos de reforma, podem ocorrer danos as estruturas já existentes e que não estão necessariamente englobadas como serviços.

Dessa forma, deve-se realizar toda e qualquer recuperação geral de elementos prévios à execução dos serviços contratados, decorrentes de interferências da obra na edificação, a partir da técnica que julgar-se melhor, desde que com a prévia aprovação do CONTRATANTE.

18.0 Limpeza.

Toda obra deverá ser entregue em perfeito estado de limpeza e conservação. Todas as suas instalações, equipamentos e aparelhos, deverão apresentar funcionamento perfeito.

No geral, toda a edificação deverá passar por um processo de limpeza rigoroso, tendo em vista sua condição, devido a exposição ao tempo e as intempéries, dessa forma, compreende-se que todas as instalações e elementos presentes na edificação devem ser contemplados com a limpeza a fim de garantir a possibilidade de seu uso e bom desempenho. Todo entulho deverá ser removido do terreno pela empreiteira. Serão lavados convenientemente os pisos, bem como os revestimentos, aparelhos sanitários, vidros, ferragens, metais, etc.

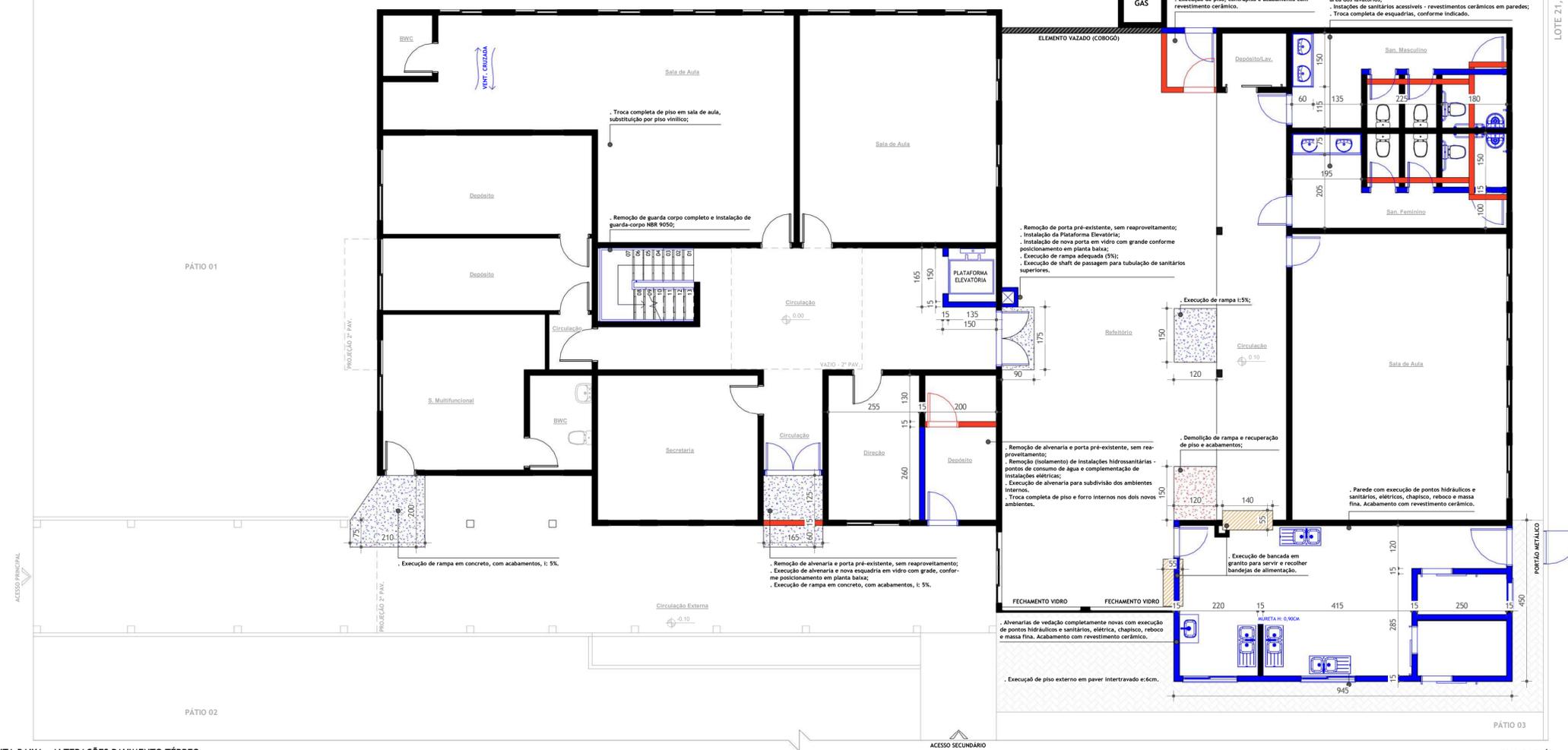
19.0 Considerações Finais.

Qualquer modificação no projeto arquitetônico deverá ter prévia aprovação do projetista. Todas as medidas indicadas devem ser revisadas no local e possíveis ajustes devem ser considerados pela CONTRATADA. Na entrega da obra, será procedida cuidadosa verificação, por parte da Fiscalização, das perfeitas condições de funcionamento e segurança de todas as instalações de água, esgotos, aparelhos sanitários, equipamentos diversos, ferragens, instalações elétricas, etc.



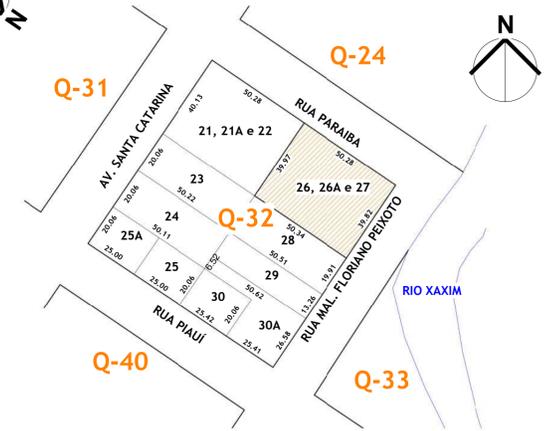
Larissa Pitt
Arquiteta e Urbanista
CAU A268496-9

Coronel Freitas, dezembro de 2022.

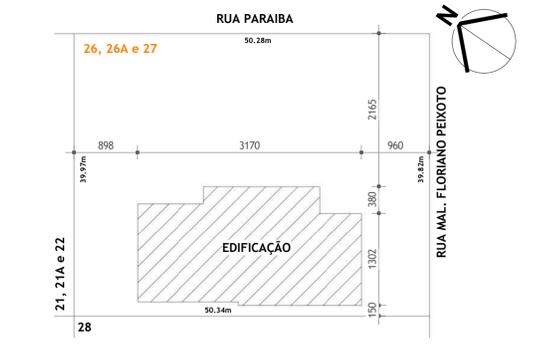


03 PLANTA BAIXA - ALTERAÇÕES PAVIMENTO TÉRREO.
ESCALA: 1/175.

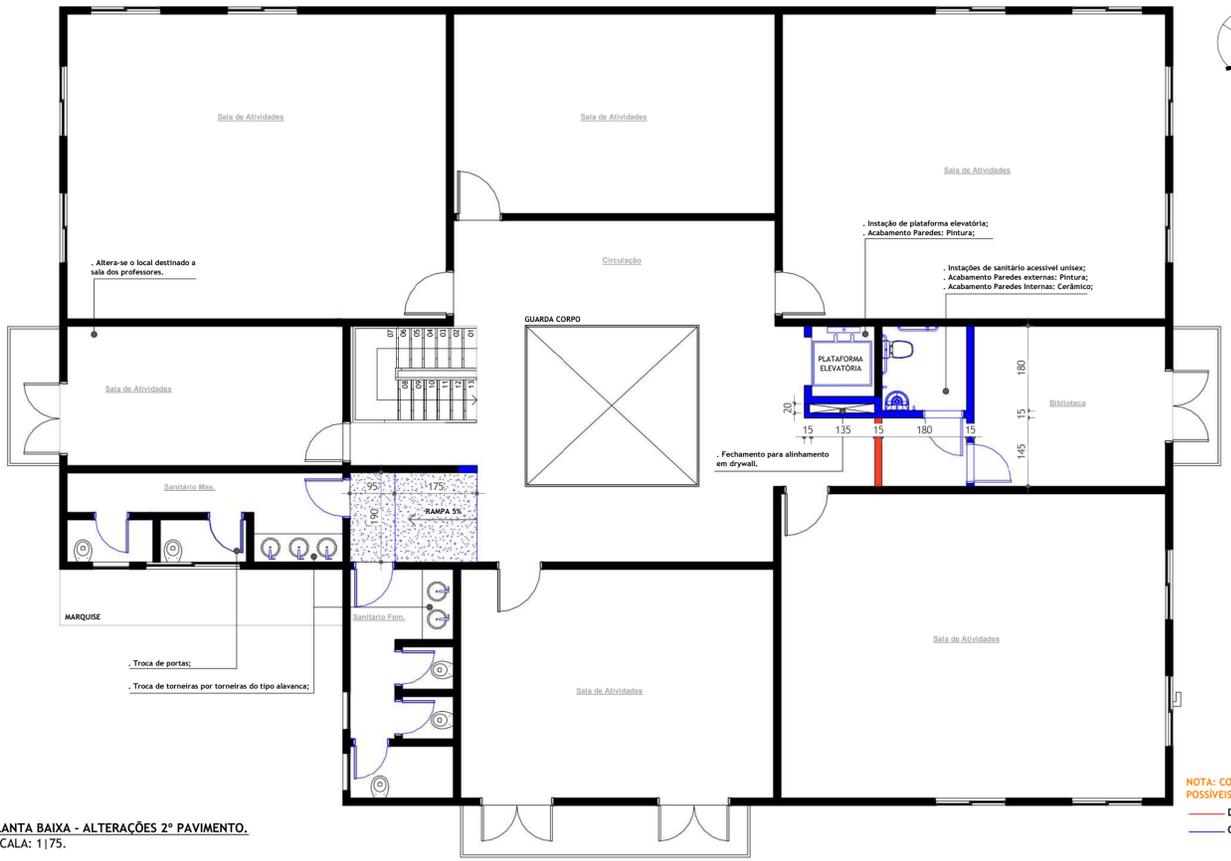
RUA PARAIBA



01 PLANTA BAIXA SITUAÇÃO.
ESCALA: SEM ESCALA.



02 PLANTA BAIXA - LOCAÇÃO.
ESCALA: 1/1500.

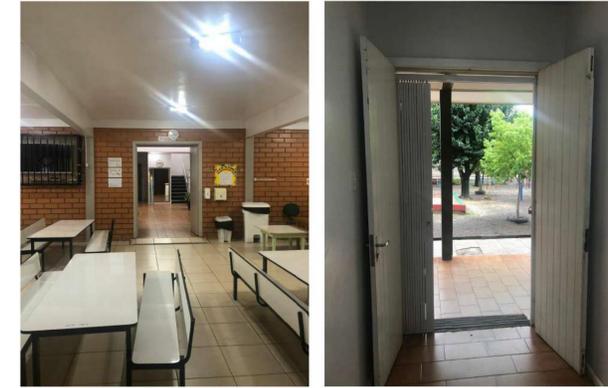


04 PLANTA BAIXA - ALTERAÇÕES 2º PAVIMENTO.
ESCALA: 1/175.

NOTA: CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL.
POSSÍVEIS AJUSTES DEVEM SER CONSIDERADOS.
— DEMOLIR/REMOVER
— CONSTRUIR/INCLUIR



Rampas de acessibilidade a serem reorganizadas, inclinação máxima 5%, aplicação de revestimento cerâmico igual ou semelhante às áreas de circulação adjacentes.



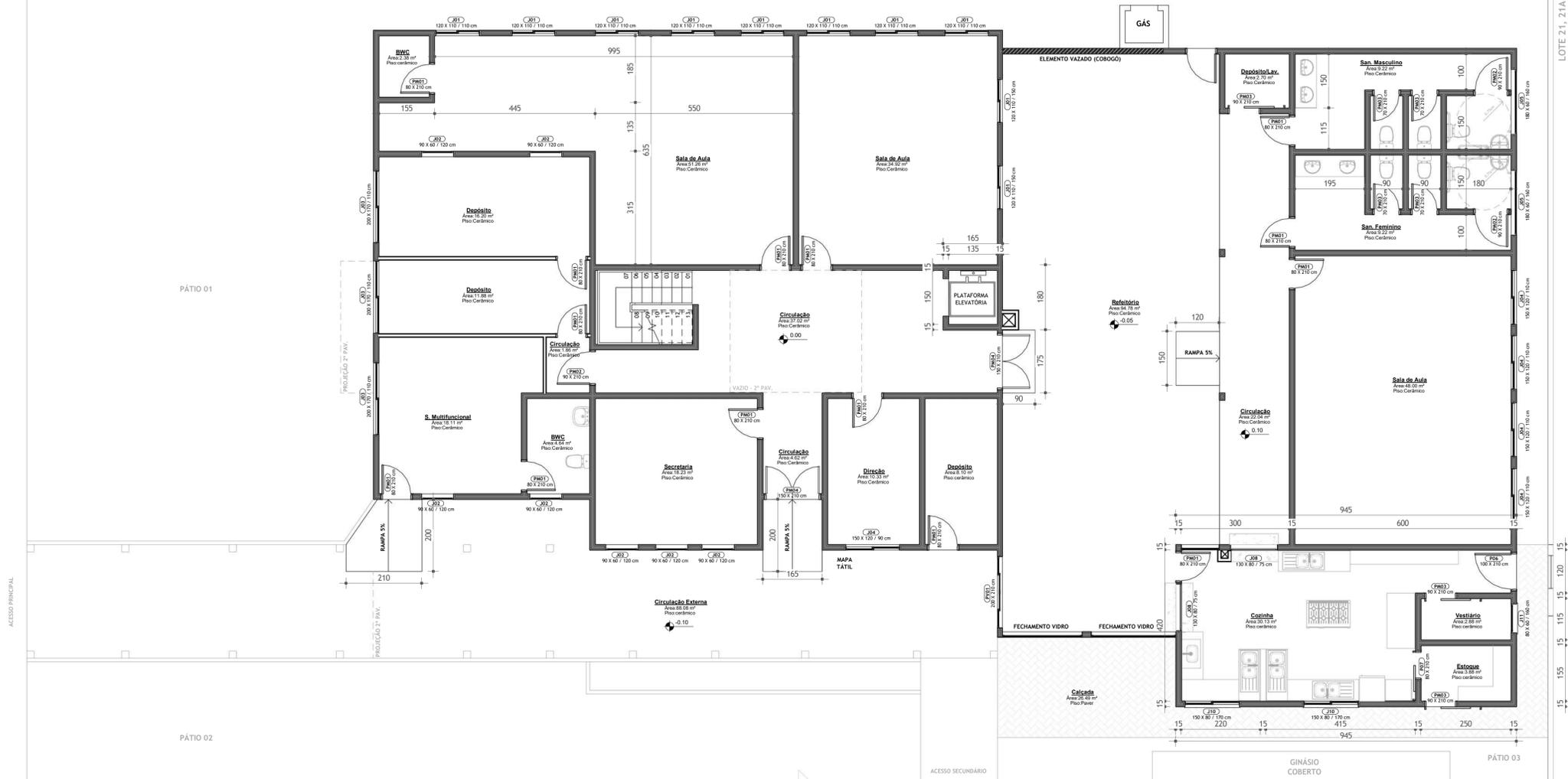
Esquadrias - portas a serem deslocadas e substituídas por portas em vidro com grade.

Luciana P

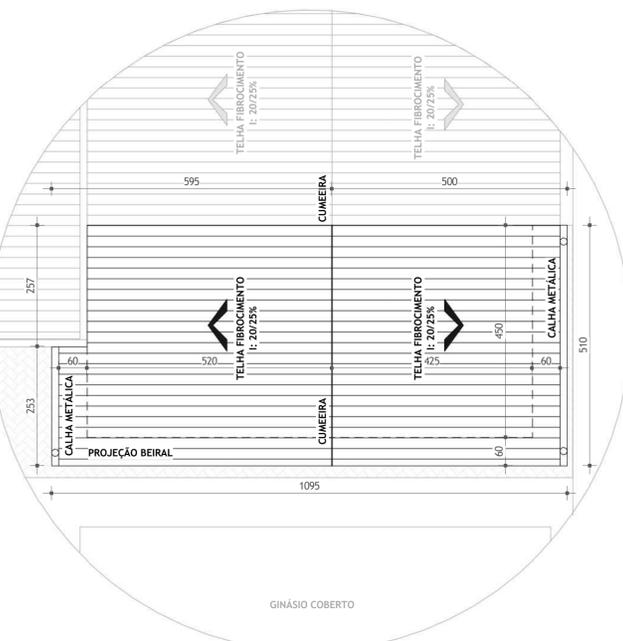
CMEIEF. CLUBE DO BOLINHA

SECRETARIA DE EDUCAÇÃO **CORONEL FREITAS** PREFEITURA

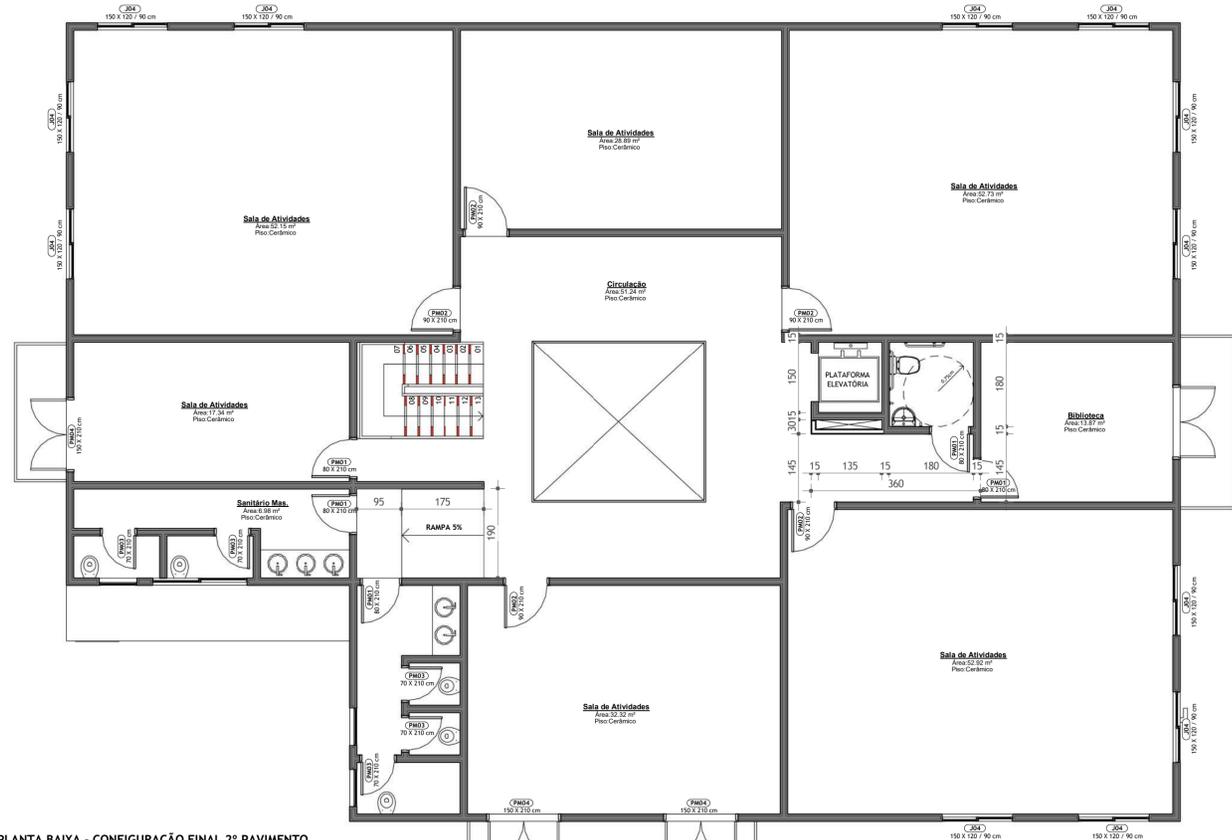
obra	REFORMAS, AMPLIAÇÃO E ADEQUAÇÃO DE ACESS. CMEIEF	área	-
local	RUA MAL FLORIANO PEIXOTO, 30. CENTRO - CEL FREITAS/SC.	lote quadra	- 32
assinatura		data	DEZ/2022
	PREFEITURA DE CORONEL FREITAS 83021824000175 proprietário	arquivo	2205.REFOR.
conteúdo	PLANTA DE SITUAÇÃO E LOCAÇÃO; PLANTAS BAIXAS - DEMOLIÇÃO E CONSTRUÇÃO;	prancha	ARQ 01/04
			49 3347.3400 AV. SANTA CATARINA, 1022 - CENTRO 89 840-000 CEL. FREITAS SC coronelfreitas.sc.gov.br



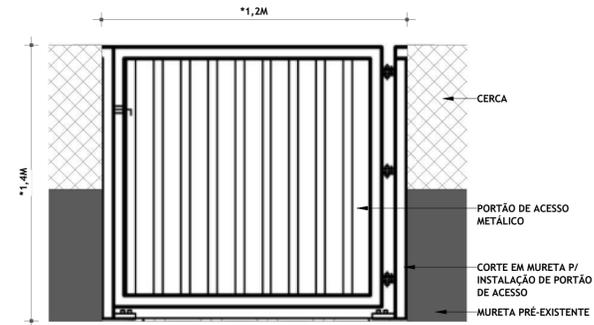
01 PLANTA BAIXA - CONFIGURAÇÃO FINAL TÉRREO.
ESCALA: 1/175.



03 DETALHE AMPLIAÇÃO DA COBERTURA - ÁREA NOVA COZINHA.
ESCALA: 1/175.



02 PLANTA BAIXA - CONFIGURAÇÃO FINAL 2º PAVIMENTO.
ESCALA: 1/175.



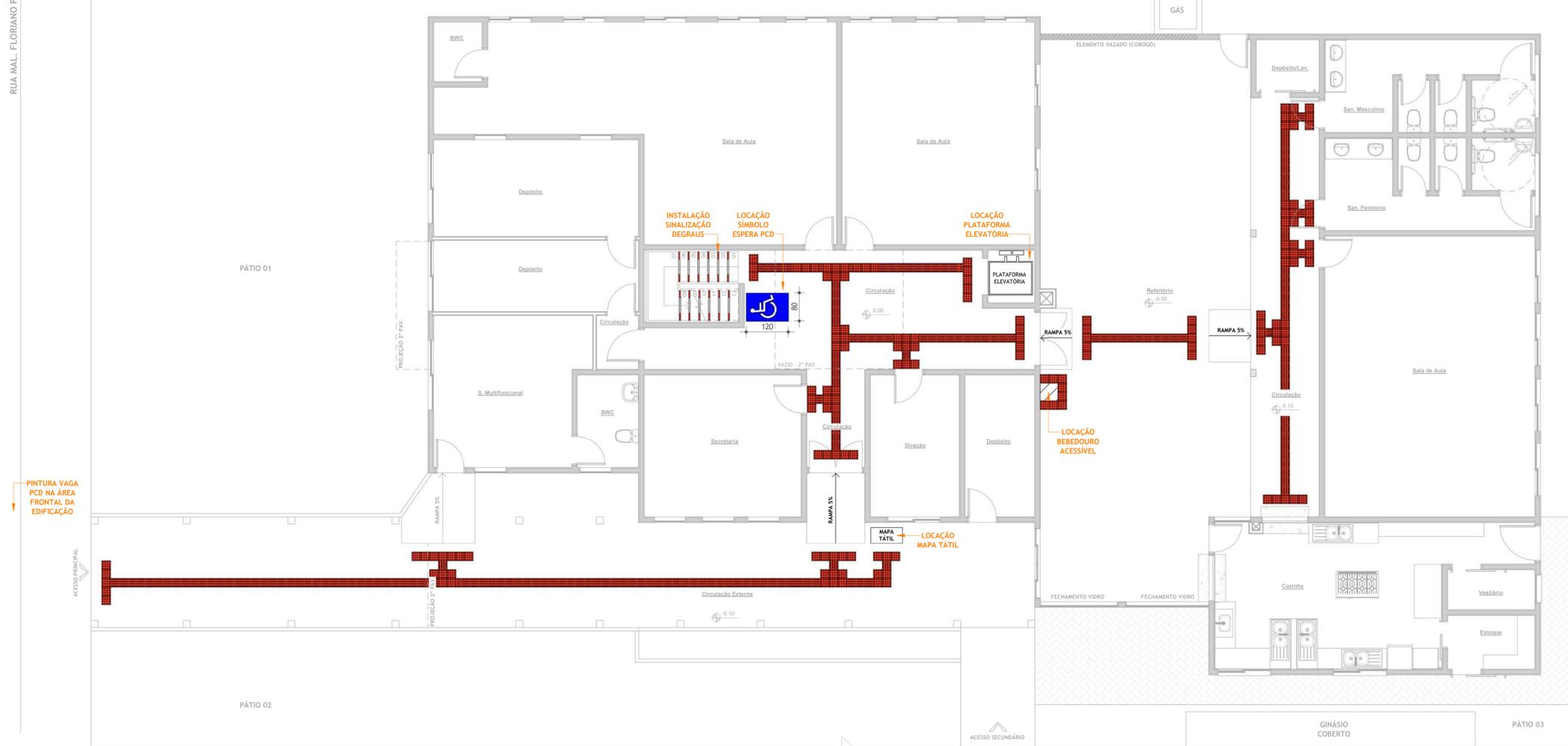
04 DETALHE - PORTÃO DE ACESSO METÁLICO.
ESCALA: SEM ESCALA.

Luciana P

CMEIEF. CLUBE DO BOLINHA

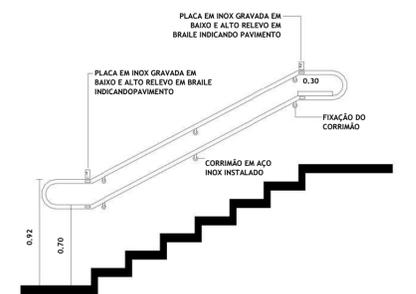
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO **CORONEL FREITAS** PREFEITURA

obra	REFORMAS, AMPLIAÇÃO E ADEQUAÇÃO DE ACESS. CMEIEF	área	.
local	RUA MAL FLORIANO PEIXOTO, 30. CENTRO - CEL FREITAS/SC.	lote quadra	- 32
assíntura		data	DEZ 2022
	PREFEITURA DE CORONEL FREITAS 83021824000175 proprietário	arquivo	2205.REFOR.
conteúdo	PLANTA DE CONFIGURAÇÃO TÉRREO; PLANTA DE CONFIGURAÇÃO 2º PAV; PLANTA DE COBERTURA AMPLIAÇÃO;	prancha	ARQ 02 04
			49 3347.3400 AV. SANTA CATARINA, 1022 - CENTRO 89 840-000 CEL. FREITAS SC coronel@freitas.sc.gov.br

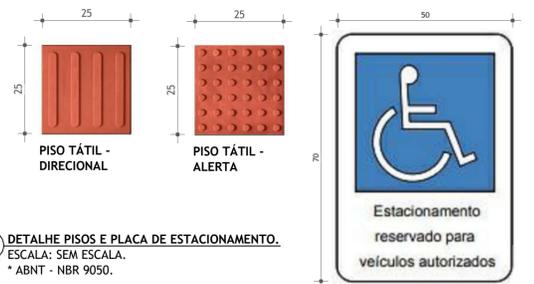


01 PLANTA BAIXA - ACESSIBILIDADE TÉRREO. ESCALA: 1/75.

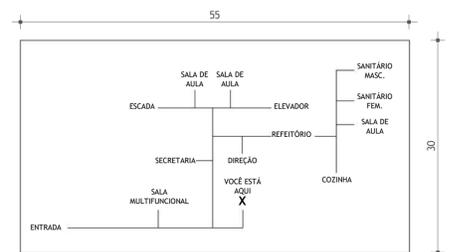
03 DETALHE DE CORRIMÃO FIXADO NA PAREDE. ESCALA: SEM ESCALA. * ABNT - NBR 9050.



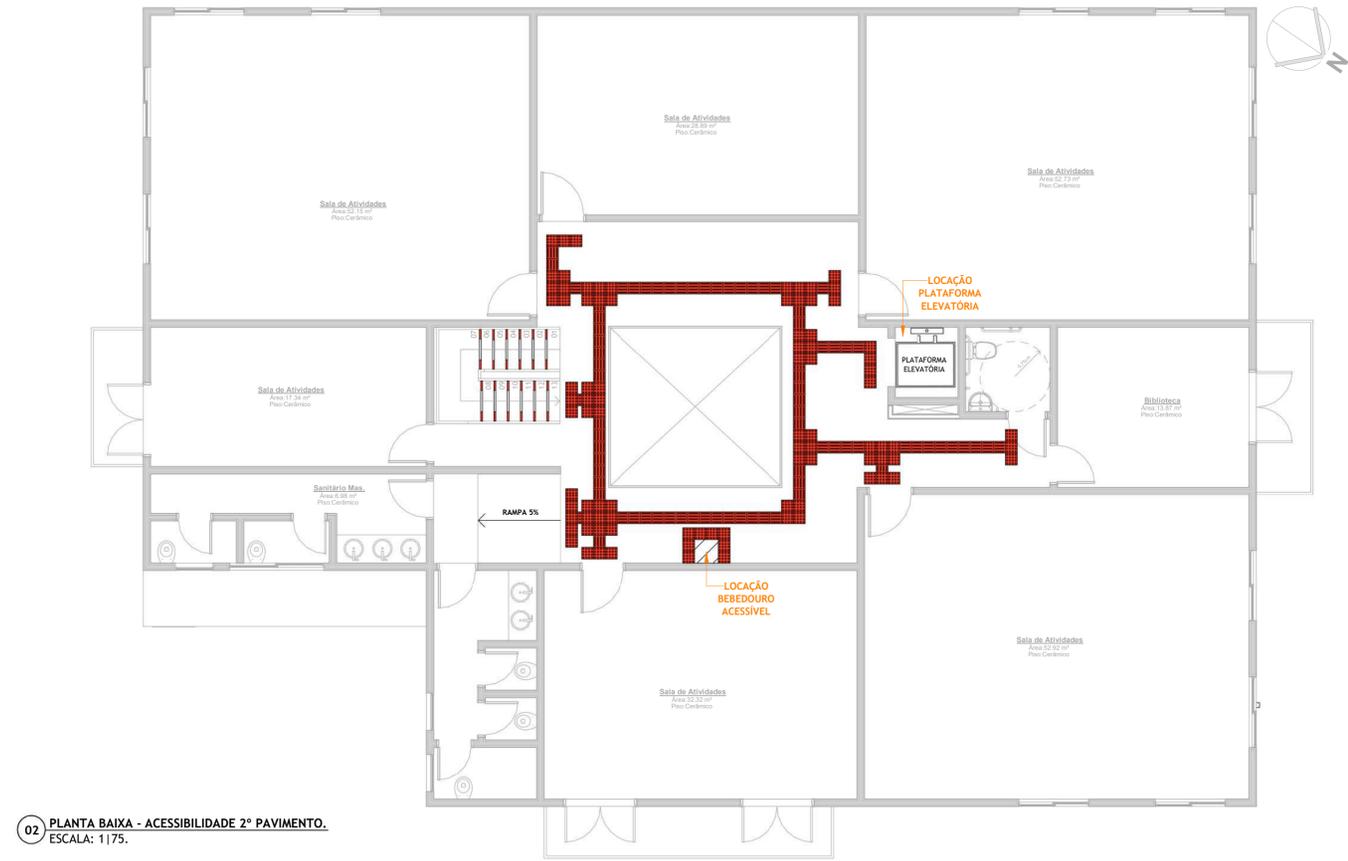
04 DETALHE PISOS E PLACA DE ESTACIONAMENTO. ESCALA: SEM ESCALA. * ABNT - NBR 9050.



05 DETALHE - MAPA TÁTIL (LOCALIZAÇÃO). ESCALA: SEM ESCALA. * ABNT - NBR 9050.



ABAIXO DO NOME DE CADA AMBIENTE, SEGUER-SE A CARTOGRAFIA TÁTIL BRAILE EM ALTO RELEVO DO NOME.



02 PLANTA BAIXA - ACESSIBILIDADE 2º PAVIMENTO. ESCALA: 1/75.

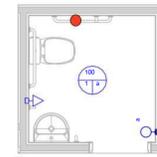
Luciana P

CMEIEF. CLUBE DO BOLINHA

SECRETARIA DE EDUCAÇÃO



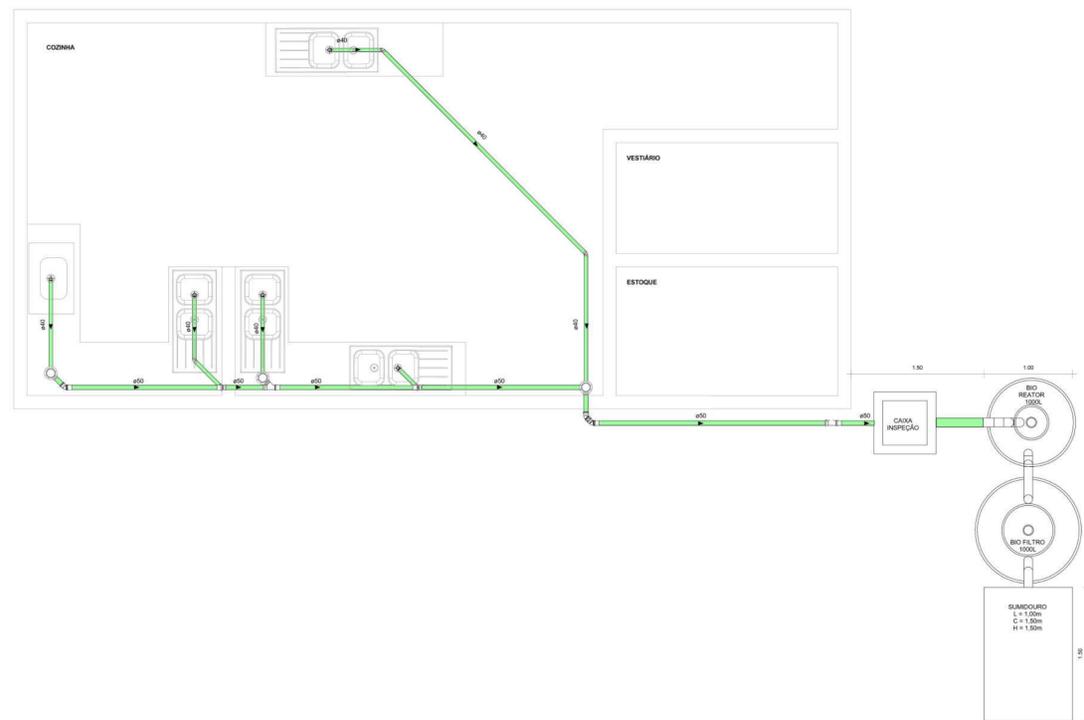
obra	REFORMAS, AMPLIAÇÃO E ADEQUAÇÃO DE ACESS. CMEIEF	área	-
local	RUA MAL FLORIANO PEIXOTO, 30. CENTRO - CEL FREITAS/SC.	lote quadra	- 32
assinatura		data	DEZ 2022
	PREFEITURA DE CORONEL FREITAS 83021824000175 proprietário	arquivo	2205.REFOR.
conteúdo	PLANTAS BAIXAS ACESSIBILIDADE; DETALHAMENTOS;	prancha	ARQ 03 04
			49 3347.3400 AV. SANTA CATARINA, 1022 - CENTRO 89 840-000 CEL. FREITAS SC coronelfreitas.sc.gov.br



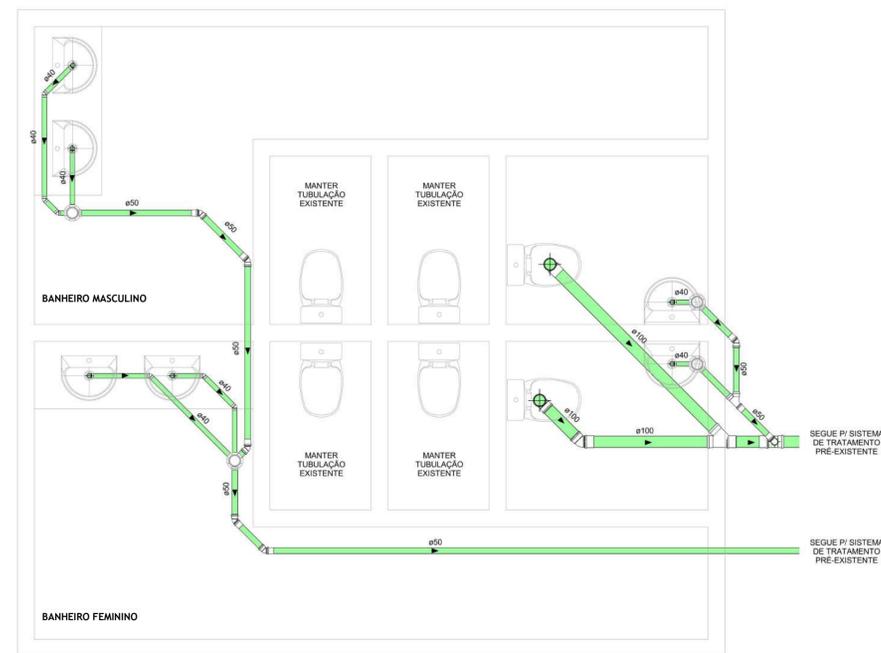
● Alarme sem fio - PNE
 OBS: Adaptar as instalações elétricas pré-existent a fim de reorganizar o posicionamento conforme planta baixa tanto no térreo, quanto no 2º pavimento;

02 PLANTA BAIXA - LOCAÇÃO DE PONTOS HIDROSSANITÁRIOS BWC ACESSÍVEL 2º PAV.
 ESCALA: 1/150.

01 PLANTA BAIXA - LOCAÇÃO DE NOVOS PONTOS ELÉTRICOS.
 ESCALA: 1/1100.



03 PLANTA BAIXA - LOCAÇÃO DE PONTOS HIDROSSANITÁRIOS COZINHA.
 ESCALA: SEM ESCALA.



04 PLANTA BAIXA - LOCAÇÃO DE PONTOS HIDROSSANITÁRIOS BANHEIROS TÉRREO.
 ESCALA: SEM ESCALA.

Luciana P

CMEIEF. CLUBE DO BOLINHA

SECRETARIA DE EDUCAÇÃO **CORONEL FREITAS** PREFEITURA

obra	REFORMAS, AMPLIAÇÃO E ADEQUAÇÃO DE ACESS. CMEIEF	área		Responsável Técnico
local	RUA MAL FLORIANO PEIXOTO, 30. CENTRO - CEL FREITAS/SC.	lote quadra	- 32	
assinatura		data	DEZ 2022	
	PREFEITURA DE CORONEL FREITAS 83021824000175 proprietário	arquivo	2205.REFOR.	
conteúdo	PLANTAS DE LOCAÇÃO DE PONTOS ELÉTRICOS; PLANTAS DE LOCAÇÃO DE PONTOS HIDROSSANITÁRIOS;	prancha	ARQ 04 04	49 3347.3400 AV. SANTA CATARINA, 1022 - CENTRO 89 840-000 CEL. FREITAS SC coronelfreitas.sc.gov.br

DIGITE O NÚMERO DA ART / RRT					BDI COM Desoneração: 28%			
Tomador: Município de Coronel Freitas					sexta-feira, 16 de dezembro de 2022		Encargos sociais s/ m.o.	
Programa: 0					Nº do contrato: 0-0 / 0		112,75% (hora)	
Empreendimento: Reformas, Ampliação e Adequação de Acessibilidade C.M.E.I.E.F. Clube do Bolinha.							70,94% (mês)	
ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$		*Fonte	Código SINAPI Desoneração	COM
				PREÇ.UNIT.	TOTAL			
1	SERVIÇOS PRELIMINARES				479.500,93			
1.1	Placa de Obra (Construção Civil) Chapa de aço galvanizada nº 22, adesivada, fornecimento e instalação	m²	2,50	569,60	1.424,00		SINAPI 0004813	
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS				3.759,36			
2.1	Isolamento de sistemas elétricos, hidráulicos e sanitários	vb	1,00	669,44	669,44		MERCADO	
2.2	Demolição de Alvenaria de bloco, de forma manual sem reaproveitamento	m²	25,00	70,71	1.767,75		SINAPI 97622	
2.3	Remoção de portas de forma manual, sem reaproveitamento	m²	35,70	11,99	428,04		SINAPI 97644	
2.4	Demolição de lajes, de forma manual, sem reaproveitamento	m³	0,80	349,47	279,58		SINAPI 97628	
2.5	Demolição de piso de concreto, de forma manual, sem reaproveitamento	m²	22,00	15,64	344,08		SINAPI 97634	
2.6	Remoção de louças, de forma manual, sem reaproveitamento	und	15,00	15,81	237,15		SINAPI 97663	
2.7	Remoção de acessórios (corrimãos, maçanetas, grades), de forma manual, sem reaproveitamento	und	17,00	1,96	33,32		SINAPI 97664	
3	ALVENARIA DE VEDAÇÃO E ESTRUTURAS				92.582,84			
3.1	Parede com placas de gesso acartonado (drywall) faces simples, sem vãos, fornecimento e instalação	m²	6,00	135,31	811,86		SINAPI 96358	
3.2	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos, furados na horizontal 14x9x19 (14cm)	m²	180,00	216,97	39.054,60		SINAPI 103334	
3.3	Serviço de emboço/massa única, aplicado manualmente traço 1:2:8	m²	330,00	49,98	16.493,40		SINAPI 89173	
3.4	Aplicação manual de massa acrílica, duas demãos	m²	330,00	40,64	13.411,20		SINAPI 96131	
3.5	Execução de estruturas de concreto armado, FCK 25 Mpa (pilares, vigas, vigas de baldrame, lajes)	m³	7,50	3.041,57	22.811,78		SINAPI 104483	
4	PINTURA EM ALVENARIA				5.750,80			
4.1	Aplicação manual de fundo selador acrílico em paredes	m²	220,00	3,57	785,40		SINAPI 88411	
4.2	Aplicação manual de tinta acrílica para paredes, duas demãos	m²	220,00	22,57	4.965,40		SINAPI 88416	
5	SINALIZAÇÃO VISUAL E SONORA ACESSIBILIDADE				54.495,74			
5.1	Placa para vaga de estacionamento reservado PNE 0,50x0,70cm, fornecimento e instalação	und	1,00	417,54	417,54		MERCADO	
5.2	Sinalização visual símbolo representativo sanitário, fornecimento e instalação (pictograma)	und	7,00	82,42	576,94		MERCADO	
5.3	Alarme sem fio PNE a prova d'água para banheiros acessíveis, fornecimento e instalação	und	3,00	353,28	1.059,84		MERCADO	
5.4	Adesivo para sinalização M. R. para piso interno, fornecimento e instalação	und	1,00	224,00	224,00		MERCADO	
5.5	Adesivo para sinalização de acesso principal Símbolo Internacional de Acesso (SIA), forn. e instalação	und	1,00	57,60	57,60		MERCADO	
5.6	Barras de apoio reta em aço inox polido, 0,40cm, fornecimento e instalação	und	8,00	418,48	3.347,84		SINAPI 100866	
5.7	Barras de apoio reta em aço inox polido, 0,80cm, fornecimento e instalação	und	6,00	450,11	2.700,66		SINAPI 100868	
5.8	Mapa Tátil de situação (localização) em inox com pedestal 0,35cm x 0,65cm fornecimento e instalação	und	1,00	3.481,60	3.481,60		MERCADO	
5.9	Pavimento para corrimão - identificação auto relevo e braille	und	4,00	19,20	76,80		MERCADO	
5.10	Placa tátil auto relevo e braille para portas dimensões 0,30cm x 0,15cm, forn. e inst.	und	30,00	96,00	2.880,00		MERCADO	
5.11	Podo tátil direcional - borracha sintética dimensões 0,25cm x 0,25cm, fornecimento e instalação	m²	85,00	297,60	25.296,00		SINAPI 0038181	
5.12	Podo tátil alerta - borracha sintética dimensões 0,25cm x 0,25cm, fornecimento e instalação	m²	42,00	297,60	12.499,20		SINAPI 0038181	
5.13	Faixa de sinalização para degraus de escada, fornecimento e instalação	vb	1,00	674,56	674,56		MERCADO	

Digite o número da ART / RRT		BDI COM Desoneração: 28%	
Tomador: Município de Coronel Freitas		sexta-feira, 16 de dezembro de 2022	
Programa: 0		Nº do contrato: 0-0 / 0	
Empreendimento: Reformas, Ampliação e Adequação de Acessibilidade C.M.E.I.E.F. Clube do Bolinha.			
Encargos sociais s/ m.o. 112,75% (hora) 70,94% (mês)			

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$		*Fonte	Código SINAPI Desoneração	COM
				PREÇ.UNIT.	TOTAL			
5.14	Revestimento anti impacto - portas em chapa de borracha flexível com fixação autoadesiva, forn. e inst.	und	7,00	153,60	1.075,20		MERCADO	
5.15	Pintura refletiva com microesferas de vidro - vaga estacionamento PNE, externa, aplicação manual	m²	4,00	31,99	127,96		SINAPI 102509	
6	PISOS E REVESTIMENTOS				53.299,65			
6.1	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia) aplicado sobre piso, aderido, e: 3cm	m²	35,00	59,92	2.097,20		SINAPI 87632	
6.2	Piso em concreto, espessura 7cm	m²	70,00	97,08	6.795,60		SINAPI 101747	
6.3	Revestimento cerâmico para paredes (0,45cm x 0,45cm)	m²	211,75	78,69	16.662,61		SINAPI 87275	
6.4	Revestimento cerâmico para pisos (0,45cm x 0,45cm)	m²	70,00	84,77	5.933,90		SINAPI 87249	
6.5	Rodapés em ladrilho hidráulico (cerâmico) 7cm	m	95,00	55,94	5.314,30		SINAPI 98686	
6.6	Rodapé vinílico, liso h:7cm, completo, fornecimento e instalação	m	39,27	77,07	3.026,54		SINAPI 101742	
6.7	Piso vinílico e:3,2mm em placas, liso completo, fornecimento e instalação	m²	55,00	244,90	13.469,50		SINAPI 101727	
7	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS				36.076,07			
7.1	Torneira metálica de parede, com arejador, tipo alavanca, fornecimento e instalação	und	6,00	206,13	1.236,78		SINAPI 036792	
7.2	Ponto de consumo terminal de água fria	und	7,00	202,41	1.416,87		SINAPI 89957	
7.3	Poço de inspeção circular para drenagem, completo, forn e inst.	und	4,00	634,23	2.536,92		SINAPI 99268	
7.4	Tubos, conexões, ralos, entre outros para instalações hidráulicas e sanitárias, fornecimento e instalação	vb	1,00	2.800,13	2.800,13		MERCADO	
7.5	Torneira cromada de mesa tipo alavanca, fornecimento e instalação	und	11,00	433,04	4.763,44		SINAPI 100835	
7.6	Bebedouro acessível (suspenso) em aço inox - NBR 9050, fornecimento e instalação	und	2,00	3.358,72	6.717,44		MERCADO	
7.7	Bancada de mármore polido, fornecimento e instalação	m²	2,10	405,31	851,15		SINAPI 86894	
7.8	Cuba de embutir, oval em louça branca, fornecimento e instalação	und	4,00	169,50	678,00		SINAPI 86901	
7.9	Vaso sanitário convencional, louça branca, PCD completo, fornecimento e instalação	und	3,00	892,33	2.676,99		SINAPI 95472	
7.10	Lavatório suspenso, padrão PCD, louça branca, completo, fornecimento e instalação	und	3,00	330,78	992,34		SINAPI 86942	
7.11	Chuveiro elétrico, tipo ducha, fornecimento e instalação	und	2,00	105,08	210,16		SINAPI 100860	
7.12	Conjunto biofiltro e bireator e sumidouro retangular em alv. tijolos maciços, completo, forn. e inst.	und	1,00	9.251,48	9.251,48		COMP. SINAPI 98078	
7.13	Kit papeleira e saboneteira em metal cromado, fornecimento e instalação	und	10,00	122,69	1.226,90		COMP. SINAPI 95545/4	
7.14	Exaustor, renovador de ar ventokit, bivolt para banheiro, fornecimento e instalação	und	1,00	717,47	717,47		MERCADO	
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				28.749,58			
8.1	Adequações variadas de instalações elétricas, forn. e instalação	vb	1,00	2.799,94	2.799,94		C. MERCADO/91835	
8.2	Quadro de distribuição de energia em aço galvanizado de embutir, fornecimento e instalação	und	2,00	627,12	1.254,24		SINAPI 101875	
8.3	Disjuntor bipolar tipo din, corrente 25A, fornecimento e instalação	und	8,00	76,51	612,08		SINAPI 93663	
8.4	Disjuntor bipolar tipo din, corrente 32A, fornecimento e instalação	und	8,00	81,22	649,76		SINAPI 93664	
8.5	Disjuntor bipolar tipo din, corrente 40A, fornecimento e instalação	und	8,00	87,78	702,24		SINAPI 93665	
8.6	Cabo de cobre, flexível, isolado, 2,5mm² anti-chama, para circuitos, fornecimento e instalação	m	135,00	6,26	845,10		SINAPI 91927	
8.7	Cabo de cobre, flexível, isolado, 4mm² anti-chama, para circuitos, fornecimento e instalação	m	260,00	9,08	2.360,80		SINAPI 91929	

Digite o número da ART / RRT		BDI COM Desoneração: 28%	
Tomador: Município de Coronel Freitas		sexta-feira, 16 de dezembro de 2022	
Programa: 0		Nº do contrato: 0-0 / 0	
Empreendimento: Reformas, Ampliação e Adequação de Acessibilidade C.M.E.I.E.F. Clube do Bolinha.			
		Encargos sociais s/ m.o.	
		112,75% (hora)	
		70,94% (mês)	

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$		*Fonte	Código SINAPI COM Desoneração
				PREÇ.UNIT.	TOTAL		
8.8	Cabo de cobre, flexível, isolado, 6mm ² anti-chama, para circuitos, fornecimento e instalação	m	250,00	12,70	3.175,00		SINAPI 91931
8.9	Eletrocalha perfurada com suporte em aço galvanizado, espaçado a cada 1,5m	m	38,00	296,05	11.249,90		COMP. 96563/MER.
8.10	Eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 25mm para circuitos, fornecimento e instalação	m	110,00	14,98	1.647,80		SINAPI 91835
8.11	Luminária tipo paflon, de sobrepor, 1 lâmpada LED 12/ 13W, branca, fornecimento e instalação	und	22,00	55,73	1.226,06		SINAPI 97589
8.12	Interruptor simples (1 tecla) 10A 250V, cor branca, completa, fornecimento e instalação	und	11,00	39,08	429,88		SINAPI 91953
8.13	Tomada universal, 2P+T, 10A, cor branca, completa, fornecimento e instalação (média) um módulo	und	6,00	47,09	282,54		SINAPI 91996
8.14	Tomada universal, 2P+T, 10A, cor branca, completa, fornecimento e instalação (média) dois módulos	und	6,00	66,00	396,00		SINAPI 92002
8.15	Tomada universal, 2P+T, 10A, cor branca, completa, fornecimento e instalação (baixa) um módulo	und	24,00	41,15	987,60		SINAPI 92000
8.16	Tomada universal, 2P+T 20A, cor branca, completa, fornecimento e instalação (alta) um módulo	und	2,00	65,32	130,64		SINAPI 91993
9	ESQUADRIAS				49.101,88		
9.1	Janela de alumínio e vidro temperado 8mm, maxim-ar, completa, forn. e instalação	m ²	2,56	1.021,70	2.615,55		SINAPI 94569
9.2	Janela de alumínio e vidro temperado 8mm, duas folhas de correr, completa, forn. e inst.	m ²	2,40	530,64	1.273,54		SINAPI 94570
9.3	Janela de alumínio e vidro, com acabamento externo em veneziana	und	1,00	1.161,48	1.161,48		COMP. 100669/94570
9.4	Tela para portas e janelas de proteção milimetradas (2mm), fornecimento e instalação	m ²	7,00	15,36	107,52		MERCADO
9.5	Peitoril linear em granito ou mármore, l:15cm comprimento até 2m	m	2,00	185,48	370,96		SINAPI 101965
9.6	Grade metálica, para janela de correr, completa, forn. e inst. com pintura específica	m ²	3,00	459,52	1.378,56		MERCADO
9.7	Grade metálica, para porta de vidro laminado, de correr, completa, forn. e inst. com pintura específica	m ²	6,55	737,37	4.829,77		SINAPI 100701
9.8	Porta de giro em alumínio, duas folhas, vidro temperado 8mm, completa, fornecimento e instalação	m ²	6,55	863,97	5.659,00		SINAPI 100702
9.9	Porta de madeira, 70x210cm, completa, fornecimento e instalação (giro)	und	10,00	1.153,95	11.539,50		SINAPI 90848
9.10	Porta de madeira, 80x210cm, completa, fornecimento e instalação (giro)	und	10,00	1.187,34	11.873,40		SINAPI 90849
9.11	Porta de madeira, 90x210cm, completa, fornecimento e instalação (giro)	und	2,00	1.291,42	2.582,84		SINAPI 90850
9.12	Porta de madeira, 90x210cm, completa, fornecimento e instalação (correr)	und	2,00	1.344,00	2.688,00		MERCADO
9.13	Porta de madeira, 80x210cm, completa, fornecimento e instalação (correr)	und	1,00	1.255,36	1.255,36		MERCADO
9.14	Porta de madeira, 100x210cm, completa, fornecimento e instalação (giro)	und	1,00	1.766,40	1.766,40		MERCADO
10	COBERTURA E FORRO				42.997,48		
10.1	Telhamento com telha ondulada de fibrocimento 6mm, fornecimento e instalação	m ²	67,00	62,99	4.220,33		SINAPI 94210
10.2	Trama de madeira para telhado para telha de fibrocimento 6mm, fornecimento e instalação	m ²	20,00	42,55	851,00		SINAPI 92543
10.3	Rufo em chapa de aço galvanizado, nº 26, fornecimento e instalação	m	12,00	85,03	1.020,36		SINAPI 100327
10.4	Tubo PVC, série R, água pluvial, dn 100, fornecimento e instalação	m	25,00	74,61	1.865,25		SINAPI 89512
10.5	Calha em chapa de aço galvanizado, nº 24, desen. 50cm, fornecimento e instalação	m	12,00	129,16	1.549,92		SINAPI 94228
10.6	Forro, em régua de PVC liso, completo, inclusive estrutura de fixação e acabamentos, forn. e inst.	m ²	95,00	99,58	9.460,10		SINAPI 96485
10.7	Elementos de passagem, tubulação, entre outros, fornecimento e instalação	vb	1,00	1.715,20	1.715,20		MERCADO
10.8	Fabricação e instalação de tesoura inteira de madeira, vão até 8m para telha de fibrocimento	und	6,00	3.719,22	22.315,32		SINAPI 92505

CRONOGRAMA GLOBAL

Nº do contrato: 0-0 / 0

Tomador: Município de Coronel Freitas

Empreendimento: Reformas, Ampliação e Adequação de Acessibilidade C.M.E.I.E.F. Clube do Bolinha.

Programa: 0

Item	DESCRIÇÃO DOS AGRUPADORES DE SERVIÇOS	Investimento	Mês 01		Mês 02		Mês 03		Mês 04		Mês 05		Mês 06	
			No mês	Acum.	No mês	Acum.	No mês	Acum.	No mês	Acum.	No mês	Acum.	No mês	Acum.
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1.424,00	100,00	100,00										
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	3.759,36	100,00	100,00										
3	ALVENARIA DE VEDAÇÃO E ESTRUTURAS	92.582,84	75,00	75,00	25,00	100,00								
4	PINTURA EM ALVENARIA	5.750,80							40,00	40,00	60,00	100,00		
5	SINALIZAÇÃO VISUAL E SONORA ACESSIBILIDADE	54.495,74					20,00	20,00	40,00	60,00	40,00	100,00		
6	PISOS E REVESTIMENTOS	53.299,65	20,00	20,00	40,00	60,00	40,00	100,00						
7	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	36.076,07	30,00	30,00	40,00	70,00	30,00	100,00						
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	28.749,58					30,00	30,00	50,00	80,00	20,00	100,00		
9	ESQUADRIAS	49.101,88							40,00	40,00	60,00	100,00		
10	COBERTURA E FORRO	42.997,48					40,00	40,00	40,00	80,00	20,00	100,00		
11	ELEMENTOS ESPECÍFICOS COZINHA	36.283,14			100,00	100,00								
12	ELEMENTOS DIVERSOS E RECUPERAÇÕES	21.680,31			50,00	50,00	50,00	100,00						
13	COMPLEMENTAÇÕES	3.634,80			100,00	100,00								
14	PLATAFORMA HIDRÁULICA	49.280,00							50,00	50,00	50,00	100,00		
15	LIMPEZA	385,28									100,00	100,00		
TOTAL (%)			20,04	20,04	22,87	42,91	16,62	59,53	20,85	80,38	19,62	100,00		
REPASSE														
Contrapartida Financeira		479.500,93	96.103,24		109.654,09		79.705,85		99.953,15		94.084,60			
Contrapartida Física														
Outras Fontes														
TOTAL (R\$)		479.500,93	96.103,24		109.654,09		79.705,85		99.953,15		94.084,60			
ACUMULADO (R\$)			96.103,24		205.757,33		285.463,18		385.416,33		479.500,93			

Larissa P

Responsável Técnico de(o)(a) Município de Coronel Freitas
Carimbo e Assinatura

sexta-feira, 16 de dezembro de 2022

Data

Página de assinaturas



Larissa Pitt
107.166.759-94
Signatário

HISTÓRICO

- 13 fev 2023**
13:10:28  **Larissa Pitt** criou este documento. (E-mail: larissapitt@unochapeco.edu.br, CPF: 107.166.759-94)
- 13 fev 2023**
13:10:32  **Larissa Pitt** (E-mail: larissapitt@unochapeco.edu.br, CPF: 107.166.759-94) visualizou este documento por meio do IP 191.242.210.90 localizado em Coronel Freitas - Santa Catarina - Brazil.
- 13 fev 2023**
13:10:36  **Larissa Pitt** (E-mail: larissapitt@unochapeco.edu.br, CPF: 107.166.759-94) assinou este documento por meio do IP 191.242.210.90 localizado em Coronel Freitas - Santa Catarina - Brazil.

