



**CORONEL
FREITAS**
P R E F E I T U R A

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL
FREITAS – SC**
AVENIDA SANTA CATARINA, 1022 - CENTRO
CNPJ: 83.021.824/0001-75

Memorial Descritivo

Projeto: Vestiários – Campo Municipal.

Local: Rua Tiradentes. Centro, Coronel
Freitas – SC | 89840000.

MEMORIAL DESCRITIVO

O presente memorial descritivo refere-se à descrição das soluções arquitetônicas adotadas para a elaboração da execução do projeto de Vestiários para o Campo Municipal.

A obra será localizada na Rua Tiradentes, Coronel Freitas - SC, 89840-00.

CADERNO DE ENCARGOS

O presente caderno de encargos tem por objetivo estabelecer as condições que receberão os usos dos materiais, equipamentos e serviços a serem utilizados na execução dos Vestiários para o Campo Municipal.

Todos os materiais e serviços aplicados na obra serão comprovadamente de primeira qualidade, satisfazendo as condições estipuladas neste memorial, os códigos, normas e especificações brasileiras, quando cabíveis. Os materiais e serviços somente poderão ser alterados mediante consulta prévia aos autores do projeto e fiscalização, por escrito, havendo falta dos mesmos no mercado ou retirada de linha pelo fabricante e até mesmo melhores soluções, desde que justificadas. A construção será executada conforme projeto arquitetônico e seus demais projetos complementares, quando for o caso, atendendo as normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas).

DISPOSIÇÕES GERAIS

Os serviços contratados serão executados rigorosamente de acordo com as disposições a seguir:

- I. Todos os materiais serão inteiramente fornecidos pela CONTRATADA.
- II. A mão de obra a empregar pela CONTRATADA deverá ser corretamente dimensionada para atender ao Cronograma de Execução das obras.
- III. Todos os cômodos e instalações destinadas a pessoas portadoras de deficiências deverão seguir a norma NBR 9050 “Acessibilidade de pessoas portadoras de deficiências a edificações, espaço, mobiliário e equipamento urbano”.
- IV. Serão de responsabilidade da contratada a verificação dos níveis e alinhamentos das paredes, para que a obra seja locada de acordo com o projeto.

1.0 Instalação do Canteiro de Obras.

As placas dos responsáveis deverão ser fixadas na parte frontal da obra em local visível, colocadas no início dos trabalhos.

2.0 Serviços Iniciais.

Inicialmente será realizada a locação do projeto. A locação da obra será executada pelo método da tábua corrida, conforme projeto arquitetônico. A mesma deverá ser realizada por encarregado ou responsável da construção, com o acompanhamento do responsável técnico.

O terreno deverá estar limpo e nivelado nas cotas determinadas pelo projeto arquitetônico, observando os níveis internos e externos e os acessos da edificação para o início da construção.

3.0 Movimentação de terra.

3.1 Escavações e Reaterros:

As cavas para as sapatas e vigas de baldrame serão executadas, de forma mecanizada de acordo com as indicações de locação constantes no projeto da obra. O reaterro de cavas, bem como a compactação manual de fundo de vala, será executado de forma manual, seguindo rigorosamente às normas a fim de atingir a melhor compactação possível.

4.0 Fundações.

As fundações serão rasas com resistência mínima do concreto armado, com FCK 25Mpa, seguindo a técnica e cuidados exigidos para o concreto, fôrmas e ferragens.

Deverá conter formas adequadas e ser assentes em solo firme. Todos os aterros de fundação e de piso deverão ser executados manualmente com material adequado (sem detritos,

entulhos) em camadas sucessivas e apiloadas uma a uma. O perfeito prumo e nivelamento das estruturas deverão ser conferidos a fim de não comprometer os espaços internos projetados e evitar o desperdício com material em rebocos e regularizações previamente calculados; A empreiteira responsável pela execução dos serviços relativos à estrutura deverá obrigatoriamente consultar seu responsável técnico quando houver divergência entre projetos durante a execução, sempre antes das concretagens.

5.0 Impermeabilizações.

Deverão ser impermeabilizadas todas as vigas de baldrame que suportarem paredes, com aplicação de 02 demãos de impermeabilizante (manta asfáltica). As paredes em contato com aterros, como é o caso das floreiras previstas em projeto, serão impermeabilizadas na face em contato com o solo, utilizando-se impermeabilizante químico de pega normal (Sika ou Vedacit) na argamassa de revestimento e aplicação de manta asfáltica.

Os contrapisos internos executados diretamente sobre o solo aterrado levarão produto aditivo impermeabilizante químico na argamassa, conforme definições técnicas do fabricante.

6.0 Vergas e Contra Vergas.

Os vãos de porta e janela têm de atender às medidas e localização prevista no projeto. Sobre o vão das novas esquadrias, deve-se colocar vergas. Sob o vão das janelas serão colocadas contra vergas. As vergas e contra – vergas precisam exceder de 20 a 30 cm de cada lado e ter altura mínima de 10 cm.

7.0 Piso e Contrapiso.

Deverá ser feito o nivelamento e compactação do solo e posteriormente será realizado o contrapiso de concreto com resistência de $f_{ck} = 20$ MPa, com uma espessura de 7,0 cm com aditivo impermeabilizante, conforme projeto e orçamento, sob uma camada de brita compactada de 3,0 cm. Como tratam-se de áreas molhadas observa-se a necessidade de caimento de 2% em direção ao ralo sifonado.

Para o revestimento do piso, deverão ser utilizadas cerâmicas de primeira qualidade PEI 4, com peças assentadas com argamassa e rejuntamento industrial, obedecendo às especificações de cada fabricante quanto à aplicação. As mesmas especificações seguem para a instalação do rodapé em ladrilho hidráulico (cerâmico), com altura de 7cm.

8.0 Paredes de Alvenaria e Divisórias em Drywall.

A fim de realizar a adequação dos ambientes, conforme projeto, na área a ser ampliada, correspondente a nova cozinha e aos sanitários serão executadas paredes em alvenaria.

As paredes de alvenaria de vedação serão executadas em tijolo de seis furos, conforme dimensões indicadas, sendo que os tijolos deverão ser molhados antes de sua colocação. A espessura da junta deverá ser de no máximo 1,5 cm. As juntas devem ser niveladas, prumadas e alinhadas.

As superfícies destinadas a receber o chapisco comum, serão limpas a vassoura e abundantemente molhadas, com o emprego de esguicho de mangueira, antes de receber a aplicação desse tipo de revestimento. O chapisco comum - camada irregular e descontínua – será executado à base de cimento e areia grossa, traço 1:3, apenas jogando-se a argamassa com a colher de pedreiro, superficialmente sobre a alvenaria, permitindo, posteriormente, a aderência da argamassa de emboçamento. A espessura máxima do chapisco será de 5mm.

O emboço/massa única deverá ser feito no traço 1:3, cal hidratada e areia média peneirada. O emboço de cada parede só será iniciado depois de embutidas todas as canalizações, colocação de peitoris e marcos de esquadrias. A superfície do chapisco deve ser abundantemente molhada antes de receber o emboço. A espessura do emboço deverá ter em média 20 mm. Na ocorrência de temperaturas elevadas, os emboços externos executados em uma jornada de trabalho terão as suas superfícies molhadas ao término dos trabalhos. O acabamento será alisado à desempenadeira de modo a proporcionar superfície inteiramente lisa e uniforme.

Observação: Nas paredes de alvenaria internas dos sanitários e da área dos lavatórios e mictórios, será executado chapisco, empoço/massa única e revestimento cerâmico, seguindo-se as mesmas especificações indicadas acima.

Serão executadas paredes em gesso acartonado (Drywall), para divisórias dos mictórios, compostas de placas de gesso envolvidas em cartão, aparafusadas sobre estrutura de aço galvanizado executadas conforme especificações do fabricante. O acabamento deverá ser com massa corrida e tinta para gesso, mínimo 2 demãos, até o perfeito acabamento. Deverão ser aplicadas nas juntas entre as placas, fita kraft e gesso, formando uma superfície uniforme. As paredes de gesso serão aplicadas nos locais indicados no projeto.

9.0 Cobertura e Forro.

A cobertura será executada em telhas de fibrocimento espessura 6cm, sobre estrutura de madeira e os projetos ficarão a cargo do construtor. As águas pluviais serão captadas a partir da instalação de calha metálica e conduzidas até o nível do solo através da tubulação em PVC. Os pontos de descida terão caixas coletoras confeccionadas em alvenaria com reboco interno, com preenchimento em pedra brita. Todas as caixas serão interligadas por tubulação em PVC pluvial 100mm que conduzirão as águas subterraneamente para a via pública, com caimento mínimo de 3%. Deverá ser executado forro em PVC liso, munido de estrutura em madeira para fixação, contemplando toda a instalação e acabamentos como cantoneiras por exemplo.

10.0 Pintura.

Pintura Acrílica – Receberão pintura todas as alvenarias realizadas para os fechamentos dos vãos indicados em projeto, tanto interna quanto externamente, exceto em ambientes molhados (paredes internas dos sanitários e paredes da área dos lavatórios e mictórios onde será executado revestimento cerâmico), a pintura será executada após a aplicação do fundo selador acrílico.

Considerações gerais:

Os substratos estarão suficientemente endurecidos, sem sinal de deterioração e preparados adequadamente, conforme instruções do fabricante da tinta. Será evitada a aplicação prematura de tinta em substratos com cura insuficiente, pois a umidade e alcalinidade elevada acarretam danos à pintura.

Os serviços de pintura devem ser realizados em ambientes com temperatura variando entre 10 e 35 graus Celsius. Em ambientes externos, não aplicar pintura quando da ocorrência de chuvas, condensação de vapor de água na superfície da base e ocorrência de ventos fortes com transporte de partículas em suspensão no ar.

A tinta aplicada será bem espalhada sobre a superfície e a espessura de película, de cada demão, será a mínima possível, obtendo-se o cobrimento através de demãos sucessivas. Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, o que evitará enrugamentos e deslocamentos.

Serão adotadas precauções especiais no sentido de evitar salpicaduras de tinta em superfícies não destinadas a pinturas, convindo prevenir a grande dificuldade de ulterior remoção de tinta adesiva a superfícies rugosas. Os salpicos que não puderem ser evitados serão removidos enquanto a tinta estiver fresca, empregando removedor adequado.

11.0 Sinalização Sonora.

Deverá ser realizada a instalação de alerta sonoro nos banheiros acessíveis.

- Ter intensidade e frequência entre 500 hz e 3000 hz;
- Frequência variável alternada entre som grave e agudo, se o ambiente tiver muitos obstáculos sonoros (colunas ou vedos);
- Ter intermitência de 1 a 3 vezes por segundo;
- Ter intensidade de no mínimo 15dBA superior ao ruído médio do local ou 5 dBA acima do ruído máximo do local;
- Recomenda-se adotar para ambientes internos valores entre 30 dBA e 40dBA.

- Os alarmes não poderão ser instalados numa distância maior que 15m.

12.0 Instalações Elétricas.

Toda parte elétrica e instalações deverá obedecer, rigorosamente os projetos, respectivos memoriais, bem como as normas da ABNT, CELESC e TELESC. Todas as instalações elétricas serão executadas com esmero e bom acabamento, com todos os condutores e equipamentos cuidadosamente arrumados em posição e firmemente ligados às estruturas de suporte e aos respectivos pertences, formando um conjunto mecânico e eletricamente satisfatório e de boa qualidade. Só serão empregados materiais rigorosamente adequados para a finalidade em vista e que satisfaçam às normas da ABNT que lhes sejam aplicáveis.

13.0 Instalações Hidráulicas e Sanitárias.

Entende-se que fazem parte das instalações o hidrômetro, ligações à rede geral e ligações pluviais e de esgoto.

Será executada a ligação à rede existente, sendo necessárias adaptações desta, para ligação ao novo reservatório superior, em fibra de vidro, que terá capacidade para 500 litros. Os registros serão metálicos. Deverão ser refeitas todas as instalações hidro sanitárias da edificação, respeitando as normas da ABNT e CASAN, bem como demais normas em vigor. Toda a tubulação de água fria deverá ser executada com tubos e conexões em PVC rígido soldável atualizando-se de adaptadores necessários às peças roscáveis. As tubulações enterradas deverão conter um caimento de 2% para tubulações até 100 mm e 1% para às de 150 mm. Quanto às tubulações de esgoto deverão ser realizadas através de tubo de PVC Série Normal de Esgoto conforme necessidade de diâmetros, observando uniões que não sejam diferentes de 45°.

As instalações serão completamente novas devendo para esse conjunto de elementos ser instalado um sistema de tratamento com biofiltro e biorreator e após destinado ao sumidouro.

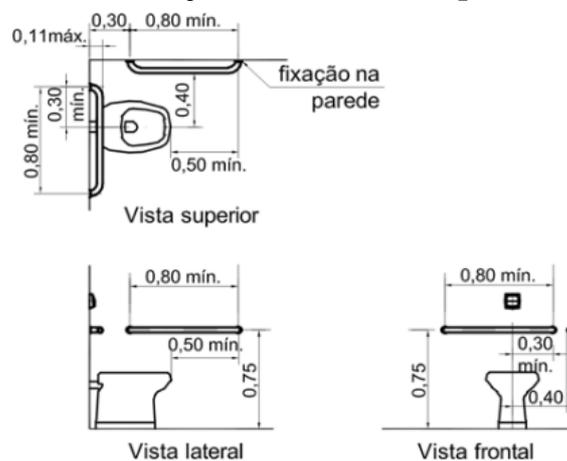
Os ralos em especial deverão ser circulares e sifonados, sendo que as grelhas devem possuir dispositivos que permitam seu fechamento. Será instalado no telhado um reservatório de 500L de onde partirão os ramais de distribuição de água fria para os pontos de consumo.

14.0 Metais, Acessórios, Identificação em Sanitários, Elementos Complementares.

Os aparelhos sanitários, equipamentos afins e respectivos pertences e peças complementares serão fornecidos e instalados pelo construtor, com o maior apuro e de acordo com indicações do projeto. Os aparelhos sanitários serão de grês porcelanato branco e os metais cromados, com acabamento brilhante.

No banheiro da edificação destinados também à PCD, haverá conjuntos de barras de apoio em aço inoxidável de 0,80cm instaladas à 0,75cm do piso acabado, bem como aparelhos sanitários que atendam as especificações para uso de PCD, conforme NBR9050.

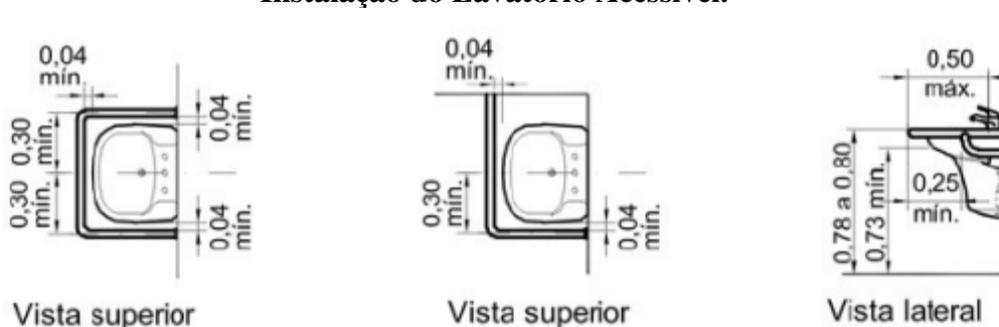
Instalação das Barras de Apoio.



Fonte: NBR9050/2004 – p.67.

Os lavatórios devem ser suspensos, sem colunas ou gabinetes, fixados a uma altura de 0,80 m do piso e respeitando uma altura livre de 0,70 m. O sifão e a tubulação devem estar situados a 0,25 m da face externa frontal e ter dispositivo de proteção. O comando da torneira deve estar no máximo a 0,50 m da face externa frontal do lavatório. As torneiras dos lavatórios devem ser acionadas por alavanca. O comando da torneira deve estar a 0,50m da face externa frontal do lavatório. As barras de apoio serão instaladas junto ao lavatório, na altura do mesmo, conforme imagem.

Instalação do Lavatório Acessível.



Fonte: NBR 9050/2004, pag.75.

Serão adquiridos e instalados ainda em cada um dos sanitários (masculino e feminino), conjuntos compostos de papeleira, saboneteira e porta toalha de papel, que devem estar localizados na área do lavatório. Em todos os sanitários, deverão ser instalados espelhos retangulares na área dos lavatórios, com fixação em revestimento cerâmico.

Observação: Antes da entrega definitiva da obra, todos os aparelhos sanitários e respectivos metais deverão ser testados, não podendo ser entregues se houver algum defeito.

Os acessórios para banheiro devem seguir as especificações de projeto. Papeleiras e saboneteiras de sobrepor, para uso de material descartável. A torneira deverá ser cromada, com sistema de acionamento hidromecânico, leve pressão da mão e fechamento automático, temporizado, resistentes a corrosão.

Os espelhos poderão ser instalados com espessura de 4 a 6 mm, colados na parede. Botoeiras de alarme deverão ser instaladas em todos os banheiros. Os pisos dos sanitários deverão ser antiderrapantes, não ter desníveis junto às entradas e soleiras e ter grelhas e ralos posicionados fora da área de manobra e transferência.

15.0 Esquadrias.

Todas as esquadrias indicadas em projeto serão completamente novas. Deverão por sua vez, seguir as recomendações da NBR. 9050/2004:

“As portas devem ter condições de serem abertas com um único movimento e suas maçanetas devem ser do tipo alavanca. Todas as portas de acesso ao público devem ter barra horizontal de forma a facilitar seu fechamento”.

Portas de Madeira: Deverão ser executadas em madeira de Lei de boa qualidade e procedência e estarem de acordo com as dimensões indicadas no projeto arquitetônico.

Janelas de Alumínio e Vidro: Deverão ser executadas em alumínio e vidro laminado 8mm e estarem de acordo com as dimensões indicadas no projeto arquitetônico.

Ferragens: Todas as ferragens para esquadrias serão de metal, cromadas, com acabamento polido, inteiramente novas e em perfeitas condições de funcionamento e acabamento, não sendo permitida a sua pintura; as dobradiças, serão suficientemente robustas, de forma a suportarem, com folga, o regime de trabalho a que venham a ser submetidas.

OBS: Especificamente as portas dos sanitários acessíveis, deverão seguir os seguintes critérios: Na face interna e externa das portas dos sanitários adaptados deverão possuir barras de apoio, metálica, instalada em posição horizontal a 90 cm do piso, conforme NBR9050/2004.

16.0 Elementos de Proteção Contra Incêndio.

A fim de promover a adequação da edificação, serão instalados, elementos de proteção contra incêndio. Para tanto, deverão ser obedecidas as normas e especificações das seguintes entidades: ABNT - Associação Brasileira de Normas Técnicas; Corpo de Bombeiros Militar de Santa Catarina. No projeto foi contemplada a locação dos elementos, todavia fica a cargo da CONTRATADA a apresentação do projeto executivo dos sistemas.

17.0 Elementos de Complementação.

Serão desenvolvidos e instalados conforme constam nas fachadas do projeto arquitetônico, letreiros de identificação dos vestiários em aço galvanizado escovado, devendo obedecer às proporções indicadas.

18.0 Ambientação Externa.

Para complementação da área externa será executado o assentamento de pavimento em piso intertravado, com bloco retangular, cor natural 20x10cm, e: 6cm para a área da calçada. Além disso, será executado o plantio de grama esmeralda em placas nas floreiras, com plantio de arbustos.

19.0 Limpeza.

Toda obra deverá ser entregue em perfeito estado de limpeza e conservação. Todas as suas instalações, equipamentos e aparelhos, deverão apresentar funcionamento perfeito.

No geral, toda a edificação deverá passar por um processo de limpeza rigoroso, tendo em vista sua condição, devido a exposição ao tempo e as intempéries, dessa forma, compreende-se que todas as instalações e elementos presentes na edificação devem ser contemplados com a limpeza a fim de garantir a possibilidade de seu uso e bom desempenho. Todo entulho deverá ser removido do terreno pela empreiteira. Serão lavados convenientemente os pisos, bem como os revestimentos, aparelhos sanitários, vidros, ferragens, metais, etc.

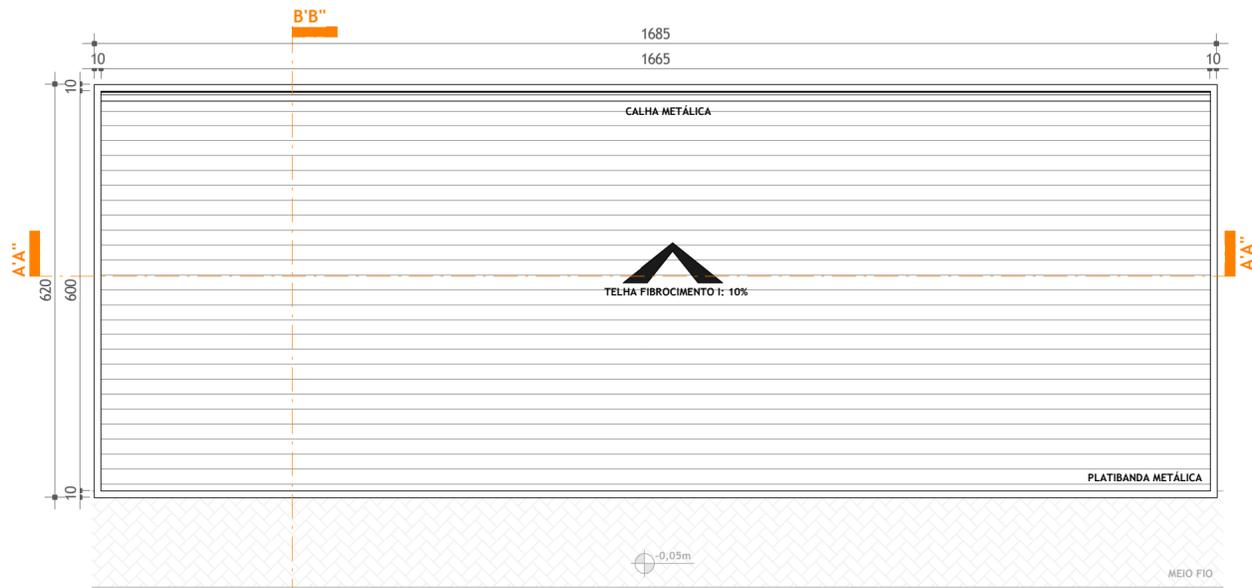
20.0 Considerações Finais.

Qualquer modificação no projeto arquitetônico deverá ter prévia aprovação do projetista. Todas as medidas indicadas devem ser revisadas no local e possíveis ajustes devem ser considerados pela CONTRATADA. Na entrega da obra, será procedida cuidadosa verificação, por parte da Fiscalização, das perfeitas condições de funcionamento e segurança de todas as instalações de água, esgotos, aparelhos sanitários, equipamentos diversos, ferragens, instalações elétricas, etc.

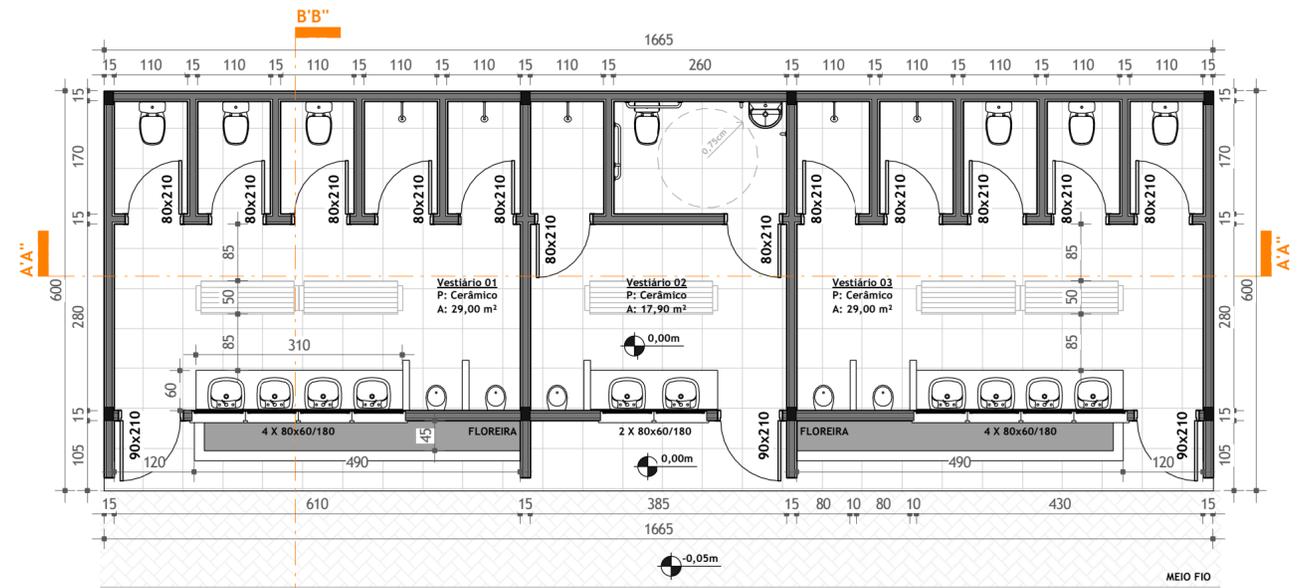
Documento assinado digitalmente
 LARISSA PITT
Data: 05/09/2023 14:08:33-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Larissa Pitt
Arquiteta e Urbanista
CAU A268496-9

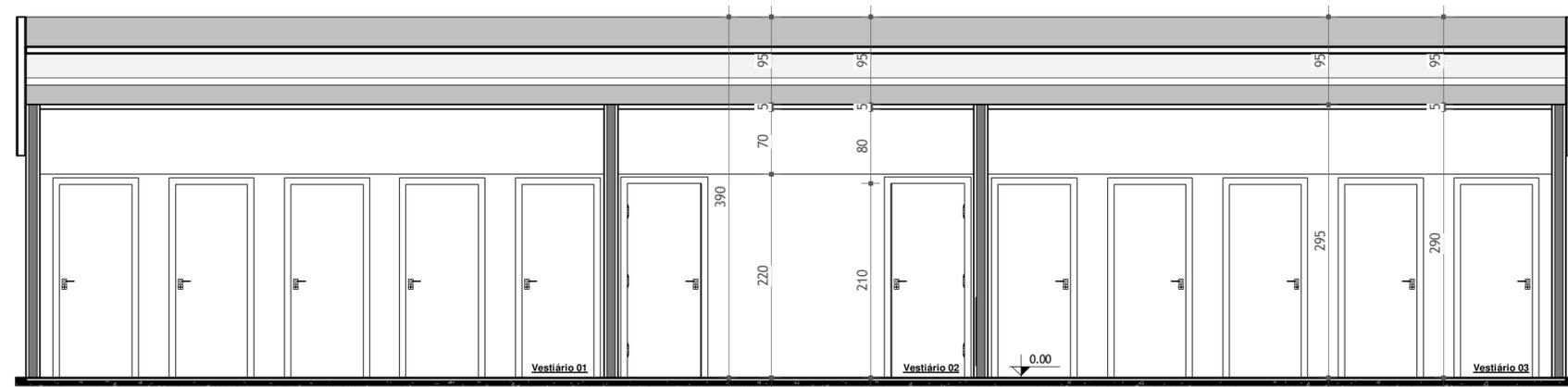
Coronel Freitas, agosto de 2023.



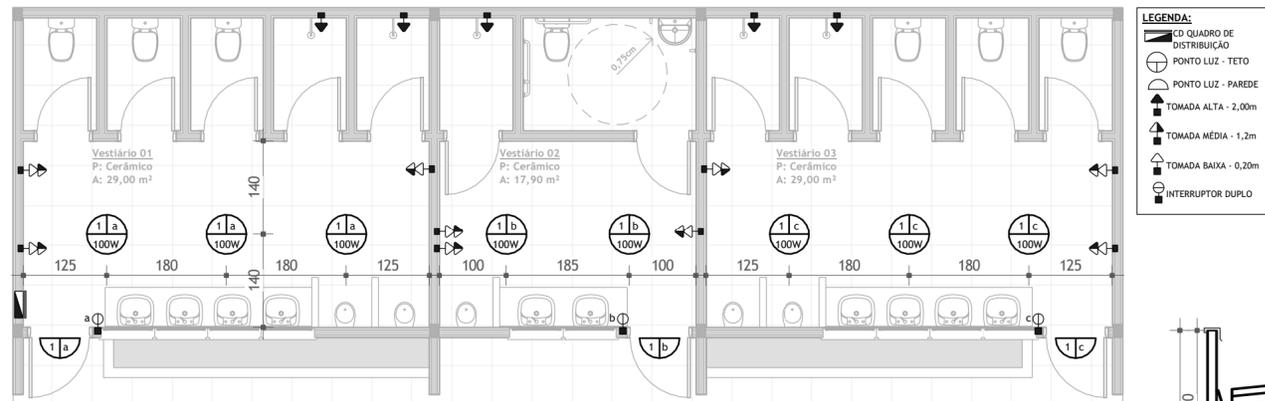
01 PLANTA BAIXA DE COBERTURA
1175



02 PLANTA BAIXA TÉCNICA COM LAYOUT
1175



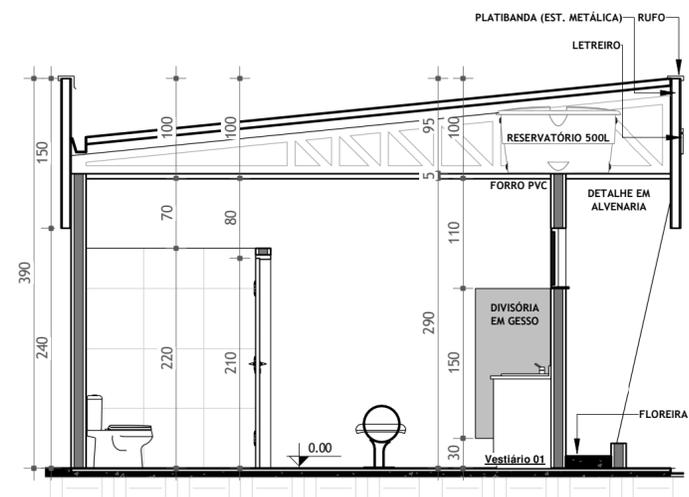
03 CORTE A-A
1150



04 PLANTA DE LOCAÇÃO - PONTOS ELÉTRICOS
1175



05 FACHADA FRONTAL
1175



06 CORTE B-B
1150



07 PERSPECTIVA 3D EXTERNA
SEM ESCALA

VESTIÁRIOS

PROJETO BÁSICO ARQ.

obra	VESTIÁRIOS - ESTÁDIO MUNICIPAL	área	98,70 m ²
local	ESTÁDIO MUNICIPAL, RUA TIRADENTES, CENTRO - CEL. FREITAS/SC 89840000	lote quadra	-
data	AGO. 2023	Responsável Técnico	-
arquivo	2217.VEST.	proprietário	PREFEITURA DE CORONEL FREITAS

conteúdo
 PLANTA BAIXA DE COBERTURA;
 PLANTA BAIXA TÉCNICA;
 CORTE A-A; CORTE B-B; FACHADA
 FRONTAL; LOCAÇÃO PONTOS ELÉTRICOS;

prancha
ARQ
01 | 01



Responsável Técnico

Documento assinado digitalmente
 LARISSA PITT
 Data: 05/09/2023 14:08:33-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

49 3347.3400
 AV. SANTA CATARINA, 1022 - CENTRO
 89 840-000 CEL. FREITAS SC

coronelfreitas.sc.gov.br

ORÇAMENTO ART/RRT Nº:					BDI COM Desoneração: 28%		
Tomador: Município de Coronel Freitas					segunda-feira, 14 de agosto de 2023		Encargos sociais s/ m.o. 112,75% (hora) 70,94% (mês)
Programa: 0					Nº do contrato: 0-0 / 2023		
Empreendimento: Vestiários - Estádio Municipal							
ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$	304.160,00	*Fonte	
				PREÇ.UNIT.	TOTAL		Desoneração
1	SERVIÇOS PRELIMINARES				1.280,00		
1.1	Placa de Obra (Construção Civil) Chapa de aço galvanizada nº 22, adesivada, fornecimento e instalação	m²	2,50	512,00	1.280,00		SINAPI 0004813
2	SERVIÇOS TOPOGRÁFICOS				1.245,81		
2.1	Movimentações gerais de terra para adaptação de ramais de água e esgoto, completo	vb	1,00	928,77	928,77		MERCADO
2.2	Escavação de valas para ramais predial de água fria, pluvial, esgoto, fundações, etc. completo	m³	8,00	19,67	157,36		SINAPI 90099
2.3	Reaterro de valas	m³	8,00	16,90	135,20		SINAPI 93362
2.4	Compactação de fundo de vala	m³	8,00	3,06	24,48		SINAPI 100576
3	ESTRUTURAS EM CONCRETO ARMADO				39.520,00		
3.1	Execução de estruturas de concreto armado, FCK 25 Mpa (pilares, vigas, vergas) completa, incl. formas	m³	11,10	3.128,06	34.721,47		SINAPI 104483
3.2	Impermeabilização de superfícies com manta asfáltica	m²	33,05	145,19	4.798,53		SINAPI 98546
4	FECHAMENTOS				80.816,73		
4.1	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos, furados na horizontal 14x9x19 (14cm)	m²	195,00	220,43	42.983,85		SINAPI 103334
4.2	Serviço de emboço/massa única, aplicado manualmente traço 1:2:8	m²	390,00	53,36	20.810,40		SINAPI 89173
4.3	Aplicação manual de massa acrílica, duas demãos	m²	390,00	40,97	15.978,30		SINAPI 96131
4.4	Divisórias em gesso acartonado (drywall), com estrutura metálica, completa com acabamento	m²	6,00	174,03	1.044,18		SINAPI 96360
5	PISOS				17.028,16		
5.1	Lastro de brita sob piso espessura 3cm	m³	3,00	182,72	548,16		SINAPI 102717
5.2	Piso em concreto, espessura 7cm	m²	100,00	102,73	10.273,00		SINAPI 101747
5.3	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia) aplicado sobre piso, aderido, e: 3cm	m²	100,00	62,07	6.207,00		SINAPI 87632
6	COBERTURA E FORRO				60.464,77		
6.1	Trama de madeira composta por caibros, ripas e terças para telhados até duas águas (metálica)	m²	98,00	46,69	4.575,62		SINAPI 92544
6.2	Fabricação e instalação de tesoura inteira ou meia em madeira, completa até duas águas	und	14,00	2.141,82	29.985,48		SINAPI 92555
6.3	Telhamento com telha ondulada de fibrocimento 6mm até duas águas, fornecimento e instalação, completo	m²	98,00	57,23	5.608,54		SINAPI 94207
6.4	Rufo em chapa de aço galvanizado, nº 26, fornecimento e instalação	m	46,10	78,11	3.600,87		SINAPI 100327
6.5	Calha em chapa de aço galvanizado, nº 24, desen. 50cm, fornecimento e instalação	m	16,65	116,11	1.933,23		SINAPI 94228
6.6	Tubo PVC, série R, água pluvial, dn 100, fornecimento e instalação, incluso conexões	m	6,00	65,16	390,96		SINAPI 89512
6.7	Caixa de passagem de águas pluviais	und	2,00	166,34	332,68		MERCADO
6.8	Forro em réguas de PVC liso, forn. e inst. completo, incluindo estrutura de fixação (área ampliação)	m²	92,70	96,00	8.899,20		SINAPI 96485
6.9	Platibanda metálica, com estrutura de fixação e acabamento liso, fornecimento e instalação	m²	68,50	75,01	5.138,19		MERCADO
7	REVESTIMENTOS CERÂMICOS				29.384,78		
7.1	Rodapés em ladrilho hidráulico (cerâmico) 7cm	m	33,45	59,01	1.973,88		SINAPI 98686
7.2	Revestimento cerâmico para paredes internas (0,45cm x 0,45cm) (área interna bwc's e parede lavatórios)	m²	200,00	95,91	19.182,00		SINAPI 87275
7.3	Revestimento cerâmico para pisos (0,45cm x 0,45cm)	m²	95,00	86,62	8.228,90		SINAPI 87249

ORÇAMENTO ART/RRT Nº:	BDI COM Desoneração: 28%	Encargos sociais s/ m.o. 112,75% (hora) 70,94% (mês)
Tomador: Município de Coronel Freitas	segunda-feira, 14 de agosto de 2023	
Programa: 0	Nº do contrato: 0-0 / 2023	
Empreendimento: Vestiários - Estádio Municipal		

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$		*Fonte	Código SINAPI Desoneração	COM
				PREÇ.UNIT.	TOTAL			
8	PINTURAS E ACABAMENTOS				304.160,00			
					5.244,00			
8.1	Fornecimento e aplicação manual de fundo selador acrílico em paredes de alvenaria, 2 demãos	m²	190,00	4,20	798,00		SINAPI 88415	
8.2	Fornecimento e aplicação manual de tinta acrílica em paredes de alvenaria, 2 demãos	m²	190,00	23,40	4.446,00		SINAPI 88416	
9	ESQUADRIAS (PORTAS E JANELAS)				22.863,74			
9.1	Porta em aço de giro, tipo veneziana 80x210cm, completa, fornecimento e instalação	und	12,00	912,86	10.954,32		SINAPI 94807	
9.2	Porta de madeira, 90x210cm, completa, fornecimento e instalação (giro)	und	3,00	1.339,48	4.018,44		SINAPI 90850	
9.3	Peitoril linear em granito ou mármore, l:15cm comprimento até 2m	m	8,00	216,59	1.732,72		SINAPI 101965	
9.4	Janela de alumínio e vidro temperado 8mm, maxim-ar, completa, forn. e instalação	m²	4,80	1.282,97	6.158,26		SINAPI 94569	
10	HISTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS				30.218,32			
10.2	Ponto de consumo terminal de água fria	und	28,00	210,69	5.899,32		SINAPI 89957	
10.3	Conjunto biofiltro e bioreator e sumidouro completo, fornecimento e instalação	und	1,00	4.992,00	4.992,00		MERCADO	
10.4	Vaso sanitário sifonado convencional PCD, louça branca, fornecimento e instalação	und	1,00	852,26	852,26		SINAPI 95471	
10.5	Lavatório convencional PCD, louça branca, sem coluna, fornecimento e instalação	und	1,00	455,35	455,35		SINAPI 96903	
10.6	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada, louça branca, fornecimento e instalação	und	6,00	614,36	3.686,16		SINAPI 86932	
10.7	Bancada de mármore para lavatório convencional, fornecimento e instalação	m²	4,87	569,78	2.774,83		MERCADO	
10.8	Lavatório louça branca, sob bancada de mármore, completo, forn. e inst. com torneira cromada de mesa	und	10,00	327,48	3.274,80		SINAPI 86492	
10.9	Mictório sifonado, louça branca, fornecimento e instalação	und	5,00	758,76	3.793,80		SINAPI 100858	
10.10	Chuveiro elétrico, comum, corpo plástico, fornecimento e instalação, completo	und	5,00	118,76	593,80		SINAPI 100860	
10.11	Ralo 100mm, fornecimento e instalação	und	8,00	24,52	196,16		SINAPI 89495	
10.12	Barras de apoio retas, em aço inox polido, 0,80cm, fornecimento e instalação	und	2,00	480,27	960,54		SINAPI 100868	
10.13	Barras de apoio retas, em aço inox polido, 0,70cm, fornecimento e instalação	und	1,00	464,15	464,15		SINAPI 100867	
10.14	Barras de apoio retas, em aço inox polido, 0,40cm, fornecimento e instalação	und	4,00	439,92	1.759,68		SINAPI 100866	
10.15	Caixa d'água em polietileno, 500L completa com tampa, fornecimento e instalação	und	1,00	515,47	515,47		C. S. 89957/34637	
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				7.140,67			
11.1	Cabo de cobre, flexível, isolado, 4mm² anti-chama, para circuitos, fornecimento e instalação	m	120,00	9,02	1.082,40		SINAPI 91929	
11.2	Cabo de cobre, flexível, isolado, 6mm² anti-chama, para circuitos, fornecimento e instalação	m	100,00	12,63	1.263,00		SINAPI 91931	
11.3	Cabo de cobre, flexível, isolado, 2,5mm² anti-chama, para circuitos, fornecimento e instalação	m	100,00	6,18	618,00		SINAPI 91927	
11.4	Disjuntor bipolar tipo din, corrente 32A, fornecimento e instalação	und	2,00	80,50	161,00		SINAPI 93664	
11.5	Disjuntor bipolar tipo din, corrente 40A, fornecimento e instalação	und	3,00	87,49	262,47		SINAPI 93665	
11.6	Disjuntor bipolar tipo din, corrente 25A, fornecimento e instalação	und	2,00	75,88	151,76		SINAPI 93663	
11.7	Eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 25mm para circuitos, fornecimento e instalação	m	40,00	16,77	670,80		SINAPI 91835	
11.8	Interruptor simples (2 teclas) 10A 250V, cor branca, completa, fornecimento e instalação	und	3,00	49,87	149,61		SINAPI 91958	
11.9	Tomada universal, 2P+T 20A, cor branca, completa, fornecimento e instalação (alta) um módulo	und	5,00	70,52	352,60		SINAPI 91993	

ORÇAMENTO ART/RRT Nº:	BDI COM Desoneração: 28%	Encargos sociais s/ m.o. 112,75% (hora) 70,94% (mês)
Tomador: Município de Coronel Freitas	segunda-feira, 14 de agosto de 2023	
Programa: 0	Nº do contrato: 0-0 / 2023	
Empreendimento: Vestiários - Estádio Municipal		

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$		*Fonte	Código SINAPI Desoneração	COM
				PREÇ.UNIT.	TOTAL			
11.10	Tomada universal, 2P+T, 10A, cor branca, completa, fornecimento e instalação (baixa) um módulo	und	9,00	45,40	408,60		SINAPI 92000	
11.12	Tomada universal, 2P+T, 10A, cor branca, completa, fornecimento e instalação (média) um módulo	und	9,00	51,69	465,21		SINAPI 91996	
11.13	Luminária tipo paflon, de sobrepor, 1 lâmpada LED 12/ 13W, branca, fornecimento e instalação	und	8,00	52,85	422,80		SINAPI 97589	
11.14	Luminária arandela, tipo meia lua, com lâmpada LED 12W branca, fornecimento e instalação externa	und	3,00	52,85	158,55		SINAPI 97589	
11.15	Alarme sem fio PNE, a prova d'água, fornecimento e instalação	und	1,00	452,33	452,33		MERCADO	
11.16	Quadro de distribuição de energia em aço galvanizado de embutir, fornecimento e instalação	und	1,00	521,54	521,54		SINAPI 101875	
12	ELEMENTOS DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO				333,51			
12.1	Placa de sinalização de saída de emergência LED, face única, completa, fornecimento e instalação	und	3,00	76,80	230,40		MERCADO	
12.2	Luminária de emergência, 30 lâmpadas de LED 2W, com reator, fornecimento e instalação	und	3,00	34,37	103,11		SINAPI 97599	
13	PAISAGISMO E ENTORNO				3.530,85			
13.1	Guia (meio-fio) em concreto para acabamento de calçada - terço reto, forn. e inst. com extrusora	m	16,65	46,55	775,06		SINAPI 94263	
13.2	Execução de piso intertravado (paver) bloco retangular, cor natural, 20x10 esp. 6cm	m²	24,00	79,62	1.910,88		SINAPI 92397	
13.3	Grama esmeralda em placas, fornecimento e plantio	m²	4,50	21,09	94,91		SINAPI 103946	
13.4	Arbusto para floreiras (Buxus sempervirens), fornecimento e plantio	und	20,00	37,50	750,00		MERCADO	
14	ELEMENTOS GERAIS DE ACABAMENTO				4.539,74			
14.1	Letreiros em aço galvanizado para identificação, fornecimento e instalação	vb	1,00	1.433,60	1.433,60		MERCADO	
14.2	Kit papelreira e saboneteira em metal cromado, fornecimento e instalação para lavatórios	und	6,00	122,69	736,14		C. SINAPI 95545/44	
14.3	Papeleiras para sanitários, fornecimento e instalação	und	12,00	67,90	814,80		SINAPI 95544	
14.4	Espelho retangular para sanitários, fixação em revestimento cerâmico, forn. e instalação	m²	8,10	192,00	1.555,20		MERCADO	
15	ACABAMENTO E LIMPEZA				548,92			
15.1	Remoção de entulhos da obra em caminhão, carga, transporte e descarga completa	m³	4,00	13,94	55,76		SINAPI 100981	
15.2	Limpeza final total da edificação	vb	1,00	493,16	493,16		COMP. SINAPI 0212	
				TOTAL	R\$	304.160,00		

Documento assinado digitalmente
 **LARISSA PITT**
 Data: 05/09/2023 14:08:33-0300
 Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

Responsável Técnico de(o)a Município de Coronel Freitas
 Carimbo e Assinatura

ORÇAMENTO ART/RRT Nº:			BDI COM Desoneração: 28%		
Tomador: Município de Coronel Freitas			segunda-feira, 14 de agosto de 2023		
Programa: 0			Nº do contrato: 0-0 / 2023		
Empreendimento: Vestiários - Estádio Municipal					
ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$	304.160,00
				PREÇ.UNIT.	TOTAL
				*Fonte	Código SINAPI COM Desoneração

Encargos sociais s/ m.o.
112,75% (hora)
70,94% (mês)

